

Protokol

o odovzdaní vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii - novostavba - miestna komunikácia z majetku firmy Remedies, s.r.o., Kupeckého 3, 821 08 Bratislava do majetku obce Báč

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Remedies s.r.o.**

So sídlom: **Kupeckého 3, 821 08 Bratislava**

IČO: **36 733 954**

V zastúpení: **Ing. Michal Šurina, konateľ**

Preberajúci: **Obec Báč**

So sídlom: **930 30 Báč č. 124**

V zastúpení: **Mgr. Helena Vonyiková – starostka obce**

IČO: **00305251**

Podľa bodu III. bod 2 platnej Dohody o uskutočnení stavby zo dňa 14.12.2015 (ďalej len „**Dohoda**“) a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Remedies s.r.o., Kupeckého 3, Bratislava (IČO: 36733954) týmto **bezodplatne** odovzdáva obci Báč (IČO: 00305251) do majetku obce - vlastníctvo novovybudovanej miestnej komunikácie (vo výmere 3888 m²) stavby „**SO 04 Komunikácie a chodníky – časť stavby na parc. č. 321**“ v rámci stavby „Obytná zóna Báč - Godmáň III“ , ktorá miestna komunikácia sa nachádza na pozemkoch parc. registra KN-C č. 321, katastrálne územie Báč, obce Báč (ďalej len „**Stavba**“). Stavba bola postavená na základe právoplatného stavebného povolenia č. 216/2017-stav.-003-VV vydanom Obcou Báč. Po ukončení Stavby sa uskutočnilo skutočné zameranie Stavby geometrickým plánom č. 132/2020, ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Dunajská Streda, Katastrálny odbor, pod číslom G1-3012/2020 dňa 10.12.2020. Na predmetnú Stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie dňa 10.06.2021 pod číslom 66/2021 – stav. – 004 Obcou Báč. Spolu so Stavbou sa odovzdáva aj Projekt skutočného vyhotovenia Stavby a právoplatné užívacie povolenie Stavby.

Hodnota majetku je 88 412,00 €. Táto hodnota bola stanovená podľa cenníka CENKROS na základe projektu stavby – cenová hladina 4Q20. Podmienkou bezodplatného odovzdania Stavby je platnosť Dohody ako celku a naplnenie všetkých jej ustanovení vrátane dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle čl. III. bod 3 Dohody.

Na odovzdanú Stavbu nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Obec majetok tvoriaci predmet Protokolu týmto preberá a zaradí ho do siete miestnych komunikácií.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k predmetu protokolu sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenia. Protokol je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 2 rovnopisy sú určené pre preberajúceho.

V Bratislave, dňa 16.7.2021

V Báci, dňa 16. júle 2021

✓ Ing. Michal Šurina
Konateľ firmy

Mgr. Helena Vonyikova
Starostka obce