ZMLUVA O DIELO č. 1 / 2016

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. I.
ÚČASTNÍCI ZMLUVY

1. **Objednávateľ: Obec Báč**
   Adresa sídla: Obec Báč, Obecný úrad Báč, Báč 124, 930 30 Báč
   Štatutárny zástupca: Mgr. Helena Vonyiková, starostka obce
   IČO: 00 305 251
   DIČ: 2021151726
   Telefón/ fax: + 421 31 559 82 39
   Mobil: + 421 907 931671
   E-mail: urad@obecbac.sk
   Internetová adresa: www.obecbac.sk

   (ďalej v zmluve len „Objednávateľ" v príslušnom gramatickom tvare)

2. **Zhotoviteľ: PB Project, s.r.o.**
   Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vl. č.:57259/B
   Adresa sídla: Blumentálska 26/102717, Bratislava 811 07 IČO
   Štatutárny zástupca: Ing. arch. Pavol Bôrik
   IČO: 44 632 5412022776800
   DIČ: 2022776800
   IČ DPH:SK2022776800
   Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
   IBAN:SK87 1100 0000 0026 2620 4098
   Kontaktná osoba: Ing. arch. Pavol Bôrik
   Mobil: +421 905 627 561
   E-mail: borik@archproject.sk
   Internetová adresa: neaplikuje sa

   (ďalej v zmluve len „Zhotoviteľ" v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. II.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania.

2. Predmetom tejto Zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, uvedených v článku I., ktorí uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. III.
PREDMET ZMLUVY, ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať dielo: jednostupňovú projektovú dokumentáciu, potrebnú pre účely získania stavebného povolenia a vyhovujúcej pre realizáciu stavby pre projekt s názvom ***„Cyklocentrum Báč*** " a to v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve. Projektová dokumentácia bude vypracovaná pre novostavbu, ktorá bude vo vlastníctve objednávateľa, na parcele číslo 1/1 ,1/2 a 1/3 na liste vlastníctva obce Báč č. 229, v areáli bývalej STS, katastrálne územie obce Báč, okres Dunajská Streda. Novostavba bude súčasťou plánovaného spoločensko-obchodné centra obce Báč.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať požadované dielo objednávateľovi podľa bodu 1. tohto článku tejto zmluvy v mierke 1:100, 1:50, 1:250, 1:500 v nasledovnom rozsahu a členený na stavebné objekty:

SO-01 CYKLOCENTRUM zahŕňajúci tieto časti:

1. Architektúra, stavebná časť
2. Statika
3. Vykurovanie
4. Protipožiarne zabezpečenie
5. Zdravotechnika
6. Elektroinštalácia
6. Výkaz výmer, rozpočet

SO-02 NN PRÍPOJKA

SO-03 VODOVODNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÝ VODOVOD

SO-04 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA

3. V procese architektonického a projektového stvárnenia diela, resp. pri vypracovaní projektu stavby sa bude zhotoviteľ riadiť pokynmi objednávateľa a zároveň dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať akékoľvek vzniknuté nejasnosti a prepracovať všetky prípadné návrhy na korekcie vznesené objednávateľom, týkajúce sa diela.

4. Projektová dokumentácia, týkajúca sa projektu s názvom: **„Cyklocentrum Báč "** bude vypracovaná v súlade s požiadavkami uvedenými v riadiacich dokumentoch v rámci aktuálnej Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, PO1 - Príroda a kultúra, Špecifický cieľ 1.1: Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti.

5. Zhotoviteľ je povinný dodať dielo v rozsahu podľa bodu 2. tohto článku III. v šiestich vyhotoveniach v písomnej/listinnej forme a taktiež na elektronickom nosiči dát CD/DVD v dvoch vyhotoveniach. Cena za dodanie nadpočetných vyhotovení dokumentácie bude fakturovaná samostatne podľa sadzobníka kopírovacích a kompletovacích prác.

6. Dielo bude dodané na kontaktné miesto objednávateľa podľa bodu 1. článku I. tejto zmluvy.

7. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy a je povinný poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie pre úspešné zhotovenie a včasné odovzdanie diela. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela. Zápisnicu podpisujú obe zmluvné strany.

Čl. IV.
TERMÍNY A ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť architektonicky a projektovo vypracovať a stvárniť dielo jeho dokončením a odovzdaním v plnom rozsahu podľa článku III. odo dňa účinnosti tejto zmluvy najneskôr do 30.06.2016. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

Čl. V.
CENA DIELA

1. Cena diela, spracovanom v rozsahu článku III. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.

2. Cena za projektovú dokumentáciu bola stanovená ako konečná, vo výške :

   4 000,00 **Eur bez DPH,** slovom (štyritisíc eur.)

   4 800,00 **Eur s DPH,** slovom (štyritisícosemsto eur)

3. Zhotoviteľ uvedie či je platcom DPH: som platcom DPH)

4. K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán :
   a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
   b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie,
   c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.

5. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Čl. VI.
PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA DIELA

1. Podkladom pre fakturáciu ceny diela podľa tohto článku VI., bude protokolárne odovzdanie diela: kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi a to v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v článku III. tejto zmluvy.

2. Objednávateľ realizuje úhradu bezhotovostným platobným stykom na základe riadne vystavenej faktúry po protokolárnom odovzdaní diela. Objednávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky.

3. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa písomného doručenia objednávateľovi poštou.

4. Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, **názov projektu, kód výzvy** a podpis oprávnenej osoby.

5. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 2. článku I. tejto zmluvy.

Čl. VII.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania projektovej dokumentácie v dohodnutom termíne.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05 %** z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady faktúry.

3. Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineného zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, **objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú sankciu vo výške jeho predloženej cenovej ponuky do verejného obstarávania.**

4. Ak po podpise tejto zmluvy zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčineného objednávateľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, **zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške svojej predloženej cenovej ponuky do verejného obstarávania.**

Čl. VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY A CHYBY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá podľa tejto zmluvy, za všetky nedostatky diela, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností v čase po jeho odovzdaní objednávateľovi.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky a diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.

3. Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie nedostatkov a chýb diela v stanovenej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie zhotoviteľovi a to do 7 dní po uplatnení reklamácie. Prípadnú reklamáciu diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatkov, prípadne iných nezrovnalostí a to v písomnej forme, zaslaním reklamácie poštovou prepravou na adresu zhotoviteľa.

4. V prípade nedostatkov a chýb (vád) diela podľa § 564 platia primerane § 436 až 441 Zákona č. 513/91 Zb.

Čl. IX.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Východiskové podklady, resp. spracované, prípadne ďalšie podklady, matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem podkladov zapožičaných objednávateľom, ktoré budú po skončení činnosti vrátené objednávateľovi.

2. Zhotoviteľ si vyhradzuje k predmetu diela práva stanovené ustanovením § 558 Obchodného zákonníka.

3. Objednávateľ je oprávnený použiť spracovanú projektovú dokumentáciu výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

5. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej projektovej dokumentácie a navrhovanej koncepcii riešenia.

6. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať stvárňovanie diela dohodnutou formou priamo so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa.

7. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.

8. Objednávateľ ani zhotoviteľ nemajú právo poskytnúť podklady, údaje, informácie ani finálne dielo tretej strane bez súhlasu druhej zmluvnej strany - v súlade so zákonom na ochranu autorských práv.

9. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s bodom 3. a 4. článku VII. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.

10. Pri zastavení činnosti zhotoviteľa a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, má tento nárok na úhradu ceny, zodpovedajúcej rozsahu čiastočne vykonaného diela.

11. Objednávateľ má právo ukončit platnosť zmluvy okamžitou výpoveďou z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy podľa bodu 11. tohto článku.

12. Za podstatné porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení :

a) meškanie odovzdania projektovej dokumentácie o viac ako 14 kalendárnych dní
b) nepredloženie projektovej dokumentácie v požadovanom rozsahu podľa bodu 2. článku III.
c) nepredloženie projektovej dokumentácie v súlade s požiadavkami stanovenými v bode 3. a 4. článku III.
d) nepredloženie prepracovanej projektovej dokumentácie v prípade reklamácie do 7 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi

13. Pre záruku na kvalitu diela podľa § 563 platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Zákona č. 513/91 Zb.

14. Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. X.
OSOBITNÉ USTANOVENIA VYPLÝVAJÚCE Z POVAHY ZDROJA FINANCOVANIA Z FONDOV EURÓPSKEHO SPOLOČENSTVA

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávkou služieb a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditu orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („NFP"), ak bude žiadosť o NFP po podaní schválená a príslušná Zmluva o NFP bude uzatvorená medzi Objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku s príslušným riadiacim orgánom SR („RO/NO"), za účelom financovania predmetných služieb a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odplata, náhrada ani iné plnenie. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky objednávateľa alebo oprávneného orgánu a nimi poverených subjektov a osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy. Nestrpenie kontroly , neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy. V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa, je povinný zhotoviteľ túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch projektov zo štrukturálnych fondov EÚ v programovom období 2014-2020.

Čl. XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzavretá a platná podpísaním obidvoch zmluvných strán oprávnenými osobami.

2. Predmetná zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnenia objednávateľom na jeho webovom sídle.

3. Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať ak nastanú nové alebo nepredvídané skutočnosti a to len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.

4. Túto zmluvu je možné vypovedať zo strany objednávateľa len v prípade podstatného porušenia niektorých ustanovení uvedených v bode 11 článku IX. Výpoveď musí byť doručená zhotoviteľovi v písomnej forme poštou.

5. Od zmluvy je možné odstúpiť písomne jednostranným prehlásením pri uplatnení zmluvnej pokuty podľa bodov 3. a 4. článku VII. ktoroukoľvek zo zmluvných strán. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.

6. Táto zmluva je vypracovaná v 6 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Báči, dňa:2.5.2016

Objednávateľ :

[redacted]

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce Báč

OBEC BÁČ
1

V Bratislave, dňa:2.5.2016

Zhotoviteľ :

PB PROJECT, s.r.o.
BLUMENTÁLSKA 26
811 07 BRATISLAVA
IČO: 44 632 541
DIČ: 2022776800

[redacted]

Ing. arch. Pavol Borik
konateľ PB Project, s.r.o.

Príloha: Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie kritéria

PRÍLOHA č. 1

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Predmet zákazky: Dodávka služieb pre vypracovanie jednostupňovej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD") pre realizáciu stavebných prác : ***„Cyklocentrum v obci Báč"***

Položka	Cena spolu v Eur bez DPH	DPH 20% v Eur	Cena spolu v Eur s DPH
Dodávka služieb pre vypracovanie projektovej dokumentácie	4 000,00	800,00	4 800,00
Celková cena za predmet zákazky spolu:			4 800,00

Identifikačné údaje uchádzača

Názov uchádzača: PB Project, s.r.o.

Elektronický odkaz na ORSR, ZRSR alebo iný web: http://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=149357&SID=2&P=0

Elektronický odkaz na autorizáciu v SKSI/KOMARCH alebo iný web: Reg. číslo: 1118 AA, Ing. arch. Pavol Bôrik, https://www.komarch.sk/zoznamy-architektov/#openModal1421

Sídlo: Blumentálska 26/102717, Bratislava 811 07 IČO: 44 632 541, DIČ: 2022776800

Kontaktná osoba: Ing. arch. Pavol Bôrik

Email: borik@archicon.sk, borik@archproject.sk

Tel. kontakt: +421 905 627 561

Uveďte či Ste platcom alebo nie Ste platcom DPH: IČ DPH SK2022776800, som platcom DPH

Dátum: 28.04.2016

PB PROJECT, s.r.o.
BLUMENTÁLSKA 26
811 07 BRATISLAVA
IČO: 44 632 541
DIČ: 2022776800

Podpis a pečiatka uchádzača v zmysle podpisového vzoru ...