

Číslo zmluvy : 01122015 PB

## ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka zo dňa 5. 12. 1991.

### I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ	ZHOTOVITEĽ
Obec Báč Báč 124, 930 30 Báč	PB Project, s.r.o. Blumentálska 26 811 07 Bratislava Ing. arch. Pavol Bôrik autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, reg.číslo : 1118 AA
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA	
Mgr. Helena Vonyiková starostka obce	Ing. arch. Pavol Bôrik konateľ
OSOBY OPRÁVNENÉ ROKOVAŤ A PREBRAŤ DIELO	
Mgr. Helena Vonyiková starostka obce	Ing. arch. Pavol Bôrik Ing. Veronika Mareková
BANKOVÉ SPOJENIE	
	Tatrabanka a. s. č. ú. 2625704453/1100
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE	
IČO : 00305251 DIČ : 2021151726	IČO: 44 632 541 DIČ: 2022776800 IČ DPH: SK 2022776800

### II. Predmet zmluvy

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí a dodá projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie : Rekonštrukcia obecnej budovy na komunitné centrum v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve
- II.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### III. Rozsah, obsah a spôsob vypracovania dokumentácie

- III.1. Predmet zmluvy bude vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení novely stavebného zákona č.368/2013 Z.z., v znení vyhlášky č.453/2000 Z.z.

III.2 Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu vyšpecifikovaných požiadaviek obstarávateľa pri výberovom konaní

III.3 Obsah dokumentácie:  
A. Sprievodná správa  
B. Súhrnná technická správa  
C. Situácia stavby  
D. Koordinačná situácia  
E. Výkresová dokumentácia  
SO-01. Rekonštrukcia objektu  
1. Architektonicko-stavebná časť  
2. Statika  
3. Elektroinštalácia  
4. Zdravotechnika  
5. Vykurovanie  
6. Protipožiarna zabezpečenie stavby  
SO-02 Spevnené plochy  
SO-03 Kanalizačná prípojka a vonkajšia kanalizácia  
SO-04 Pripojovací plynovod  
SO-05 NN prípojka  
F. Zadanie stavby-výkaz výmer  
Celkové náklady stavby-stavebný rozpočet

#### **IV. Podklady a spolupôsobenie objednávateľa**

IV.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi nasledovné podklady :

IV.1.1. Pôvodné dokumentácie stavby  
T : do 1 týždňa od uzavretia zmluvy o dielo

IV.1.2. Špecifikáciu požiadaviek na projektovú dokumentáciu obsahujúcu najmä :  
- obsah a rozsah rekonštrukčných zámerov s prípadnou materiálovou špecifikáciou  
T : do 1 týždňa od uzavretia zmluvy o dielo

IV.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi priebežné spolupôsobenie na základe požiadavky zhotoviteľa.

IV.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas spracovania dokumentácie zabezpečí účasť kompetentných projektantov na odborných rokovaníach súvisiacich s plnením predmetu diela zorganizovaných objednávateľom.

#### **V. Termíny plnenia predmetu zmluvy**

V.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že spracuje a dodá dielo objednávateľovi v dohodnutom rozsahu ( čl. III.) v termíne do 05.12.2015.

V.2. Dodržanie týchto termínov je podmienené tým, že budú v termínoch podľa článku IV. odovzdané podklady od objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutých termínoch.

## **VI. Cena a platobné podmienky**

- VI.1. Cena je určená na základe prieskumu trhu v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších vo výške **3.800 € + 20%DPH. Celková suma s DPH je 4.560 €**
- VI.2. V cene je zahrnutá dodávka predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy v počte 6-tich vyhotovení dokumentácie a dvoch stavebných rozpočtov a zadání stavby. Zadanie stavby a stavebný rozpočet bude dodaný navyše 2x na CD nosiči.
- VI.3. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia dokumentácie za osobitnú úhradu
- VI.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry alebo nedodržania termínu plnenia zhotoviteľom môžu obidve zmluvné strany uplatniť penalizáciu vo výške 0,05% z celkovej dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

## **VII. Všeobecné ustanovenia**

- VII.1. Dielo dodané podľa tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny diela. Dovtedy môže objednávateľ použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neposkytne hmotný výsledok diela iným osobám.
- VII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
- VII.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela, ktoré má dielo v čase odovzdania, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania. Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými zásahmi objednávateľa alebo tretej osoby.
- VII.4. Objávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladníom s dielom ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby.
- VII.5. Objávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškani alebo odmieta spoluprácu s expertami vybranými objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie vlastných záväzkov.
- VII.6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy o dielo, ak objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú platným zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese.
- VII.7. Odstúpenie od tejto zmluvy o dielo je možné iba písomnou formou.
- VII.8. Zmeny a doplnky tejto zmluvy o dielo sú možné iba písomnými dodatkami so súhlasom obidvoch zmluvných strán.

- VII.9. Táto zmluva je vyhotovená dvoch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.
- VII.10. Táto zmluva je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- VII.11. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Za objednávateľa

Mgr. Helena Vonyiková  
starostka obce Báč



Za zhotoviteľa

Ing.arch. Pavol Bôrik  
konateľ spoločnosti

**PB PROJECT, s.r.o.**  
BLUMENTÁLSKA 26  
811 07 BRATISLAVA  
IČO: 44 632 541  
DIČ: 2022776800

V obci Báč, dňa 6.novembra 2015

V Bratislave, dňa 6. novembra 2015