

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, konaného dňa 28.08.2012 o 19,00 hod. v kultúrnom dome v Báci.

Prítomní:

Starostka obce: Mgr. Helena Vonyiková

Poslanci : Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Dávid Grác, Jozef Lengyel, Róbert Szitás
Ladislav Litresics - dostavil sa na zasadnutie o 19,25 hod.

Hlavný kontrolór obce: Bc. Albert Balázs

Ďalší prítomní:

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč
Občania: vid' prezenčná listina

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč - schválenie
5. Prevod nehnuteľnosti parc. č. 104/1 k.ú. Báč obce Báč /miestna komunikácia/ na obec - schválenie
6. Záverečný účet obce za rok 2011 – schválenie
7. Vyhodnotenie plnenia čerpania rozpočtu za I. polrok 2012
8. Žiadosti občanov a organizácií
9. Diskusia – rôzne
10. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce
11. Návrh uznesenia
12. Záver

K bodu programu č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla starostka obce Mgr. Helena Vonyiková. Privítala prítomných. Oboznámila prítomných s programom zasadnutia, vyzvala poslancov či nemajú doplňujúce body do programu zasadnutia.

Poslanci nemali žiadne doplňujúce body k navrhnutému programu zasadnutia.

Následne dala hlasovať za navrhnutý program rokovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 (Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Dávid Grác, Jozef Lengyel, Robert Szitás)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje program rokovania bez doplňujúcich bodov.

K bodu programu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určení boli: za zapisovateľa – Mgr. František Kováč
za overovateľov zápisnice – RNDr. Zuzana Ferenecová, Róbert Szitás

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa zasadnutia OZ: Mgr. Františka Kováča a určenie overovateľov zápisnice: RNDr. Zuzanu Ferenecovú, Róberta Szitása

K bodu programu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starostka obce podala správu o plnení uznesení z predchádzajúcej schôdze OZ. Všetky uznesenia boli splnené.

Starostka v tomto bode programu informovala poslancov obecného zastupiteľstva o rekonštrukcii cesty č. I/63 a o umiestnení nových dopravných značiek resp. o výmene poškodených a opotrebovaných dopravných značiek na miestnych komunikáciách.

Vyzvala poslancov aby dali návrh, kde by bolo potrebné umiestniť v obci ďalšie dopravné značky prípadne v neprehľadných zákrutách umiestniť zrkadlá.

Poslankyňa Ferenecová: pri ceste smerom na Trnávku treba niečo urobiť so stromom medzi domami Vassovcov a Anity Bartalovej, nakoľko prečnieva do cesty a ohrozuje cestnú premávku.

Starostka zobrala pripomienku na vedomie a v rámci nej bude konať.

Starostka ďalej informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že ústne vyzvala vlastníkov nehnuteľností, ktorí majú zaburinené pozemky, mnohí urobili nápravu, ale ešte stále sú pozemky, ktoré sú zaburinené, vrátane bývalého futbalového ihriska. Tam poukázala na problém okolo požiadavky vlastníkov navrátiť uvedenú nehnuteľnosť (ihrisko) v pôvodnom stave, t.j. ako ornú pôdu, t.z. bez prekážok v oraní (tou prekážkou sú betónové patky bývalého zábradlia a brány ihriska), čo im bráni v možnosti daný pozemok poorať. Starostka poukázala na potrebu vyriešiť tento problém.

Návrh uznesenia :

1) *OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.*

2) *OZ poveruje starostku:*

1. *vyzvať vlastníkov nehnuteľnosti medzi nehnuteľnosťou rodiny p. Ladislava Vassa a p. Anity Bartalovej - rodinu pána Viliama Végha, aby zabezpečili odstránenie húštiny prečnievajúcej do zeleného pásu a cesty vedúcej do Trnávky nakoľko ohrozuje bezpečnosť cestnej premávky.*
2. *vyzvať vlastníkov pozemku bývalého futbalového ihriska, aby pokosili na tejto nehnuteľnosti vysokú trávu a burinu.*

K bodu programu č. 4 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč - schválenie

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, musí obecné zastupiteľstvo prijať formou všeobecného záväzného nariadenia. Musia byť zverejnené minimálne po dobu 15 dní a po pripomienkovaní a vyhodnotení pripomienok musia byť schválené obecným zastupiteľstvom.

Poslancom bol doručený na preštudovanie a pripomienkovanie Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 25.05.2012 a bol zverejnený na webovej stránke obce. Poslanci a občania mali možnosť odovzdať na obecný úrad svoje pripomienky a námietky ku Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva buď písomnou formou alebo ústne do 3 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva, aby mohli byť vyhodnotené a aby vyhodnotené pripomienky poslanci mali k dispozícii ešte pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Nikto z poslancov ani zo strany občanov nepodali žiadne návrhy a pripomienky k Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Starostka sa spýtala poslancov obecného zastupiteľstva či sa chce niekto vyjadriť k Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva. Nikto z poslancov sa však k Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva nevyjadril.

Starostka dala hlasovať za schválenie Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Otázka: Kto je za schválenie predloženého Návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva ?

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje predložený Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

K bodu programu č. 5 – Prevod nehnuteľnosti parc. č. 104/1 k.ú. Báč obce Báč /miestna komunikácia/ na obec – schválenie

Ide o nehnuteľnosť parc.č. 104/1 v k.ú. Báč obce Báč – miestnu komunikáciu, ktorú má vo vlastníctve takisto Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín – Mliečno. Túto parcelu nadobudli podobným spôsobom ako parcelu č. 279, ktorej odkúpenie sa schválilo na minulom

zasadnutí obecného zastupiteľstva, ale v skutočnosti jej vlastníkom by mala byť obec Báč. Starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že po minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa objavili obvinenia na adresu samosprávy obce, že ona chce svoje pozemky občanom predávať za veľké sumy, zatiaľ čo Dán, čiže Donau farm, s.r.o. odpredáva celý starý cintorín za 1,00 €. Preto starostka pripravila pre poslancov listinné dôkazy (príloha č.1) o tom, že obidve menované parcely sú síce de facto na LV č. 549 vo vlastníctve Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín – Mliečno, ale de iure by mali patriť obci. A nakoľko predstavitelia Donau farm, s.r.o. pochopili danú skutočnosť, t.z. že obec by určovacou žalobou na súde mohla požiadať o určenie daných pozemkov do vlastníctva obce a aby sa vyhla zbytočným súdnym výdavkom, tak sama navrhla takéto riešenie. Čiže tu tie pozemky Donau farm, resp. pred nimi PD Modrý Dunaj nadobudla neoprávnene. Na obidva pozemky bude vyhotovená jedna kúpna zmluva a daný jeden návrh na vklad do katastra. Nakoľko nadobudnutie vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha vždy schváleniu poslancami obecného zastupiteľstva zo zákona, starostka navrhla hlasovať o kúpe pozemku parc.č. 104/1 v k.ú. Báč obce Báč vo vlastníctve Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín – Mliečno vedenom na LV č. 549 ako zastavené plochy a nádvoria o výmere 29 704 m² za 1,00 €.

Starostka dala hlasovať za odkúpenie pozemku parc. č. 104/1 k.ú. Báč obce Báč vo vlastníctve Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín–Mliečno.

Otázka: Kto je za, aby obec Báč odkúpila pozemok parc. č. 104/1 k.ú. Báč obce Báč vedenom na LV č. 549 ako zastavené plochy a nádvoria o výmere 29 704 m² vo vlastníctve Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín–Mliečno za 1,00 € v zmysle Návrhu Kúpnej zmluvy predstavenej Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín–Mliečno ?

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí s kúpou pozemku na parc. č. 104/1 k.ú. Báč obce Báč vedenom na LV č. 549 ako zastavené plochy a nádvoria o výmere 29 704 m² za 1,00 € od vlastníka pozemku Donau farm s.r.o., Dolná 541/14, 931 01 Šamorín-Mliečno.

Príloha č. 2: Návrh Kúpnej zmluvy

K bodu programu č. 6 – Záverečný účet obce za rok 2011 – schválenie

Starostka v úvode tohto bodu programu sa ospravedlnila poslancom obecného zastupiteľstva, že Záverečný účet obce Báč za rok 2011 je tak neskoro predložený na schválenie. Podľa zákona musí byť schválený obecným zastupiteľstvom s výhradami alebo bez výhrad do 30.06.2012. Z organizačných dôvodov sa nestihlo predložiť Záverečný účet obce Báč za rok 2011 na pripomienkovanie a následne na schválenie obecným úradom v zákonom stanovenom čase.

Poslancom bol Záverečný účet obce Báč za rok 2011 doručený na preštudovanie a pripomienkovanie dňa 15.08.2012, bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 15.08.2012 a bol zverejnený na webovej stránke obce. Poslanci a občania mali možnosť odovzdať na obecný úrad svoje pripomienky a námietky k Záverečnému účtu obce za rok 2011 buď písomnou formou alebo ústne. Nikto z poslancov ani zo strany občanov nepodal žiadne návrhy a

pripomienky k Záverečnému účtu obce za rok 2011. Starostka pred hlasovaním vyzvala hlavného kontrolóra, aby predniesol svoje stanovisko.

Hlavný kontrolór predniesol „Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Báč za rok 2011“ (Príloha č. 4), v ktorom uviedol, že odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť Záverečný účet obce Báč za rok 2011 bez výhrad.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Báč za rok 2011

Starostka dala hlasovať za schválenie Záverečného účtu obce za rok 2011.

Otázka: Kto je za schválenie Záverečného účtu obce za rok 2011 bez výhrad?

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje Záverečný účet obce Báč za rok 2011 bez výhrad.

Príloha č. 3: schválený Záverečný účet obce Báč za rok 2011

K bodu programu č. 7 – Vyhodnotenie plnenia čerpania rozpočtu za I. polrok 2012

Poslancom bolo Vyhodnotenie plnenia čerpania rozpočtu za I. polrok 2012 (Príloha č. 5) doručené na preštudovanie a pripomienkovanie dňa 21.08.2012 a bolo zverejnené na webovej stránke obce. Poslanci mali možnosť odovzdať na obecný úrad svoje pripomienky a námietky k Vyhodnoteniu plnenia čerpania rozpočtu za I. polrok 2012 buď písomnou formou alebo ústne. Nikto z poslancov nepodal žiadne návrhy a pripomienky.

Starostka uviedla, že čerpanie rozpočtu za I. polrok 2012 odzrkadľuje výsledky hospodárenia obce Báč za I. polrok 2012. V tabuľke je vidieť percentuálne plnenie jednotlivých položiek rozpočtu v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Ako vidieť čerpanie väčšiny položiek rozpočtu je v norme, iba pár položiek rozpočtu je prekročených. Najväčšie prekročenie rozpočtu je vo výdavkovej časti rozpočtu v položke pre materskú školu „Údržba budov, priestorov a objektov“ kde boli plánované výdavky vo výške 3 000,00 € a skutočné výdavky doteraz boli 7 299,00 €, čo predstavuje 243 % - né plnenie. Uvedené vzniklo tým, že dohoda medzi dodávateľom plastových okien a obcou bola taká, že dodávateľ bude posielat' mesačne faktúru na jednotlivé splátky, v skutočnosti, ale prvú faktúru (vcelku) poslala až koncom roka 2011, preto obec začala splácať splátkový kalendár až po dodaní tejto „veľkej“ faktúry. Upozornila poslancov obecného zastupiteľstva, že z tohto dôvodu bude potrebné upraviť rozpočet na rok 2012 t.j. uvážiť, z ktorej položky rozpočtu pre materskú školu by sa dali presunúť finančné prostriedky do položky „Údržba budov, priestorov a objektov“. Ďalej informovala poslancov, že tento rok bol splatený úver čiže obec Báč už nemá žiadny úver. Čo sa týka Územného plánu obec Báč zaplatila doterajšie výdavky spracovateľke ÚP a zároveň požiadala o dotáciu, ktorú ministerstvo aj schválilo, ale len 50 % vynaložených nákladov.

Túto dotáciu obdrží obec až po preukázaní vynaložených finančných prostriedkov na Návrh Územného plánu obce Báč.

Starostka sa v závere tohto bodu programu pýtala poslancov obecného zastupiteľstva či sa chcú ešte vyjadriť k Vyhodnoteniu plnenia čerpania rozpočtu za I. polrok 2012. Nikto s poslancov sa nevyjadril.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia čerpania rozpočtu obce Báč za I. polrok 2012.

K bodu programu č. 8 – Žiadosti občanov a organizácií

So žiadosťou firmy BMB Real s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo už na minulom zasadnutí, kde sa poslanci dohodli, že obecné zastupiteľstvo nerozhodne hneď, ale nechá si čas na zváženie a rozhodne až na ďalšom zasadnutí. Poslanci sa mali zamyslieť nad zámerom, ktorý ponúka BMB Real s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín a rozhodnúť sa na dnešnom zasadnutí.

Starostka vyzvala poslancov na vyjadrenie názoru na zámer predložený BMB Real s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín po zvážení pripomienok prednesených na minulom zasadnutí OZ. Nakoľko poslanci obecného zastupiteľstva všeobecne vyjadrili nesúhlas so zámerom, starostka dala hlasovať o tom, či môže ako vyjadrenie obce k zámeru BMB Reality s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín zaslať stanovisko obce prednesené na minulom zasadnutí OZ (Príloha č. 6).

Otázka: Kto je za, aby starostka dala odpoveď BMB Real s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín v tom znení ako to predniesla poslancom obecného zastupiteľstva na zasadnutí OZ dňa 30.mája 2012 (stanovisko prerokované so stavebným úradom Báč) ?

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí s tým, aby starostka dala odpoveď BMB Real s.r.o., Bratislavská 81/37, 931 01 Šamorín v tom znení ako to predniesla poslancom obecného zastupiteľstva na zasadnutí OZ 30.05.2012.

Ďalšia žiadosť prišla na obecný úrad od Alojza Bacsfaiho a manž. Kataríny, 930 30 Báč 89, ktorí žiadajú o kúpu pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Báč a na ktorých už stoja ich stavby. Zároveň žiadajú, aby kúpna cena za 1 m² bola 2,00 €.

Starostka oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s celým obsahom tejto žiadosti (Príloha č. 7).

Starostka informovala poslancov, že ona sama im dá odpoveď v tom zmysle, že obec musí postupovať podľa zákona a zákon ukladá že obec musí postupovať podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Báč, ktoré boli dnes schválené. Zároveň ich vyzve, aby dokladovali že naozaj niečo urobili preto, aby získali tieto pozemky do svojho vlastníctva. Nakoľko v žiadosti uvádzajú, že predošlý pán starosta Domonkos, už vybavoval takéto pozemky za symbolickú cenu, alebo bez poplatku a taktiež v okolitých obciach sa takéto

pozemky predávali za symbolické ceny, je im ľúto, že keď sa vybavovali tieto pozemky, že sa na ich parcely zabudlo alebo ešte neprišli na rad, starostka sa pýta, prečo vtedy neoslovili bývalého starostu a vtedajšie obecné zastupiteľstvo, aby sa za symbolickú cenu alebo bez poplatku vybavil prepis aj týchto pozemkov do ich vlastníctva? V súčasnom období sa nedá o tom rozhodnúť, že sa pozemky predajú za 2,00 € za 1 m².

Starostka sa opýtala poslancov, či sa chcú vyjadriť k tejto žiadosti.

Poslanci sa vyjadrili v zmysle toho, že nechápu, prečo nevybavovali tieto záležitosti v minulom období, načo čakali? Zhodli sa v názore, že obec musí postupovať podľa zákona.

Záver z celej problematiky je nasledovný:

Starostka preštuduje schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a osloví všetkých majiteľov stavieb na obecných pozemkoch v zmysle týchto Zásad na vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

Ďalšiu žiadosť podal na obecný úrad Méry Ladislav, bytom 930 34 Holice, Kostolná Gala 113, ktorý vo svojej žiadosti namieta proti výške dane z pozemku konkrétne dane z ornej pôdy. V žiadosti uvádza výšku dane za 1ha ornej pôdy v okolitých obciach a žiada o prepočítanie platobného výmeru z nižšou sadbou – priemernou sadzbou z okolitých obcí. Pokiaľ sa tak nestane uhradí daň z pozemku na základe dane v obci Kyselica.

Starostka oboznámila poslancov s celým obsahom žiadosti (Príloha č. 8).

Starostka: podstata je v tom, že my sme prijali VZN v zmysle zákona. Základná najnižšia ročná sadzba podľa zákona je 0,25 % z hodnoty OP. My máme ročnú sadzbu dane pre ornú pôdu 1,00 % čo je 4-násobok základnej najnižšej ročnej sadzby, čiže nás zákon splnomocnil na prijatie takéhoto VZN, my sme neporušili žiadny zákon, VZMN je platné. Obecné zastupiteľstvo ani starosta nemôže postupovať tak, že niekomu zníži daň, niekomu nie, to by bolo voči ostatným daňovníkom diskriminujúce. Už skoro 80 % daňovníkov zaplatilo daň z nehnuteľností tak ako mali vyrubené.

Starostka mu odpovie v tom zmysle, že obecné zastupiteľstvo nemôže meniť výšku dane počas roka. VZN sa môže upraviť ku koncu roka s platnosťou od 01.01. ďalšieho roka. Na platobnom výmere má uvedené, že sa môže odvolať do 15 dní od jeho doručenia a ak sa mu nevyhoví jeho odvolanie sa postúpi na Daňové riaditeľstvo v Trnave, ktoré rozhodne či obec postupovala podľa zákona.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie žiadosti občanov a organizácií:

- 1) *Bacsfai Alojza s manželkou, 930 30 Báč 89 – žiadosť o odpredaj pozemkov*
- 2) *Méry Ladislava, Kostolná Gala 113, 930 34 Holice*

K bodu programu č. 9 – Diskusia - rôzne

V tomto bode programu starostka informovala poslancov o tom, že už bude hotový Územný plán obce. Čaká sa na to, aby sa zverejnil na pripomienkovanie, musí byť zverejnený minimálne 4 týždne. Ďalej sa musí čakať, kým sa doručia pripomienky, to tiež potrvá asi 6 týždňov, potom sa musí poslať do Trnavy, a až potom ho môže obecné zastupiteľstvo schváliť. Musí sa však vyriešiť problém ako osloviť tých vlastníkov, ktorých pozemky sa dostali do Územného plánu. Ohľadne týchto vecí sa stretne obecné zastupiteľstvo na pracovnom stretnutí. O 2 až 3 mesiace môže byť celý proces s Územným plánom ukončený a môže byť schválený obecným zastupiteľstvom.

Ďalej starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva o stave vypratávania bývalej STS na parc. č. 1. Vypratávanie prebieha pomalým tempom. Zo strany Bittera servisu a pána Imricha Domonkosa sa už vykonali kroky na dovŕšenie úspešného vypratania tejto nehnuteľnosti. Vidieť, že je v značnej miere vyprataná, ostáva im ešte vypratať len malé drobnosti. Pán Viliam Végh tiež už odnášal nejaké železá a dosky, ale v akom stave je vypratanie časti budovy sa nevie. Stredná časť budovy zo strany Bitterovcov je už vyprataná. Bitterovci už chceli určitú časť nehnuteľnosti odovzdať, starostka im navrhla, aby naraz odovzdali celú nehnuteľnosť, ktorú majú v prenájme.

Starostka uviedla, že zatiaľ nemá význam ich dať na súd, lebo tam je hneď súdny poplatok, súd sa môže ťahať pol roka a keď sa dozvedia o súdnom podaní dovedy, kým by bol súd sa aj tak vyst'ahujú.

Starostka navrhla poslancom obecného zastupiteľstva urobiť poslanecký prieskum na bývalej STS parc. č. 1, kde bude pozvaný aj Ing. Bíly, ktorý potom urobí zámer, pozrieť sa v akom stave sa nachádza, čo treba ešte vypratať a podľa toho naposledy osloviť nájomcov, aby odovzdali vypratánú nehnuteľnosť. Treba ich naposledy osloviť aby, behom dvoch týždňov odovzdali nehnuteľnosť. Ak sa tak nestane potom ich treba dať na súd.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie uskutočnenie poslaneckého prieskumu v bývalej STS na parc. č. 1 dňa 05.09.2012 o 19,00 hod.

Starostka na záver tohto bodu programu informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že riaditeľka materskej školy pani Zlatica Perényiová dostala dvojmesačnú výpoveď nakoľko nespĺňala podmienky vedúcej pracovníčky nakoľko neabsolvovala funkčné vzdelávanie, ktoré už mala absolvovať dávnejšie. Bolo vyhlásené výberové konanie na funkciu riaditeľky materskej školy. Do výberového konania sa prihlásila len jedna uchádzačka a to pani Denisa Thaly, ktorá bola výberovou komisiou – radou školy navrhnutá do funkcie riaditeľky Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským v Báci – Bacsfai magyar tanítási nyelvíróvoda. Pani Denisa Thaly nastúpila do tejto funkcie 25.08.2012. Teraz zariaďuje materskú školu podľa požiadaviek výchovnovzdelávacieho procesu. Bude treba aj v rozpočte presunúť finančné prostriedky na nákup všeobecného materiálu. Starostka verí, že budú zo strany rodičov dobré ohlasy a že bude v materskej škole viac detí.

K bodu programu č. 10 – Pripomienky a dotazy obyvateľov obce

V tomto bode programu sa o slovo prihlásil pán Ladislav Kulcsár. Poďakoval sa pani starostke za umiestnenie dopravnej značky zákaz odbočenia vozidlám nad 12 ton z cesty č. I/63 smerom na Trnávku. Ďalej sa informoval či bude vo štvrtok otvorená materská škola nakoľko chce oficiálne zapísať svojho syna.

Pán Kulcsár mal k jednotlivým bodom programu nasledovné pripomienky:

Ohľadne bývalej STS navrhol, aby sa na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva rozhodlo, čo bude s touto nehnuteľnosťou nakoľko existuje tzv. Plán hospodárskeho rozvoja obce, ktorý je už dosť starý a bolo by ho treba prepísať. Aj rozpočet je iný ako skutočnosť. Sú v ňom plánované chodníky a pod., tzv. programový výhľad nie je. Hovorilo sa o úprave rozpočtu v decembri, čo je podľa neho neskoro. Budú určité investície týkajúce sa bývalej STS a tie v rozpočte nie sú.

Starostka a ostatní poslanci ho uistili, že v rozpočte to je v kapitálových výdavkoch „Zámer výstavby občianskej vybavenosti - areál STS“ a je plánovaná suma 138 289,00 €.

Ďalej pripomienkoval, že sa plánujú umiestniť dopravné značky, úpravy a výstavba chodníkov, na to treba vypracovať projekty a zahrnúť to do Plánu hospodárskeho rozvoja obce. Mal otázku odkiaľ chce získať obec na to finančné prostriedky.

Starostka mu vysvetlila, že musia byť na to najprv finančné prostriedky a až potom sa môžu vypracovať projekty. Finančné prostriedky by sa mali získať z predaja pozemkov, ktoré má obec vo vlastníctve a z pridelených dotácií. Obec už v minulom roku požiadala Úrad vlády o dotáciu z fondu Ivety Radičovej, ale jej nebola priznaná nakoľko Úrad vlády nemal dostatok finančných prostriedkov.

Pán Kulcsár mal ďalej pripomienku k Záverečnému účtu obce Báč za rok 2011. Zaujala ho tá časť kde sa uvádza, že do akej výšky sa môže starostka samostatne rozhodovať. Pozeral sa na internete, v ktorej obci akú sumu uvádzajú. Vygooglil na internete vzorový formulár, kde sa uvádza suma 3 500,00 €, ale niektoré obce uvádzajú nižšie sumy napr. 500,00 €, 1 200,00 € a pod. Nemá nič proti tomu, že poslanci obecného zastupiteľstva schválili sumu 3 500,00 €. Mal však otázku či poslanci vedia aký je majetok obce a čo predstavuje suma 3 500,00 €.

Starostka uviedla, že aj v tomto prípade to musí obecné zastupiteľstvo odsúhlasiť v zmysle rozpočtu.

Ďalšou pripomienkou pána Kulcsára bolo to, že Záverečný účet obce Báč za rok 2011 bol síce schválený, ale nebol vypracovaný a schválený do 30.06.2012. Mal dotaz prečo to nebolo v termíne, lebo obec nemá zložitý rozpočet ani účtovníctvo, aby sa to nestihlo do 30.06.2012.

Starostka ho upozornila, že pred schvaľovaním Záverečného účtu obce Báč za rok 2011 uviedla dôvody prečo nebol vypracovaný do 30.06.2012. Uistila ho, že Záverečný účet obce Báč bol každý rok vypracovaný a schválený obecným zastupiteľstvom v termíne čiže do 30. júna.

Pán Kulcsár navrhol keď už je schválený Záverečný účet obce Báč a pozná sa plnenie rozpočtu za I. polrok, aby úprava rozpočtu nebola v decembri, ale čo najskôr.

Starostka namietala, že nikto nehovoril o úprave rozpočtu až v decembri, ale skôr, keď už bude známe koľko bude mať obec finančných prostriedkov a z ktorej položky rozpočtu sa môžu finančné prostriedky presunúť.

Hlavný kontrolór obce pripomenul, že podľa zákona sa môže rozpočet upraviť každý štvrtýrok.

Poslednú pripomienku mal pán Kulcsár k plneniu rozpočtu obce za I. polrok a to konkrétne k položke energie, kde sú najväčšie výdavky. V rozpočte na energie je plánovaných 5 000,00 € a už táto suma je skoro prekročená.

Starostka mu vysvetlila, že vysoké percentuálne plnenie je z toho dôvodu, že plyn fakturujú podľa ročného obdobia a v I. polroku bolo väčšinou zimné obdobie čiže fakturovaná suma bola vyššia, teraz budú fakturované nižšie preddavky.

Podľa pána Kulcsára ak obec má vysoké účty za plyn, treba urobiť prieskum trhu a vybrať si nového dodávateľa.

Starostka uviedla, že nechceme meniť dodávateľa plynu nakoľko chceme požiadať SPP a.s. o príspevok na zateplenie kultúrneho domu (EkoPolis).

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie pripomienky občanov v bode 10. programu rokovania

K bodu programu č. 11 – Návrh uznesenia

Jednotlivé body uznesenia boli schvaľované po každom bode programu.

K bodu programu č. 12 - Záver

Po prerokovaní bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie zastupiteľstva ukončila.

O priebehu zasadnutia existuje zvukový záznam.

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč

Overovatelia: RNDr. Zuzana Ferencová

Róbert Szitás

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce