

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, konaného dňa 15.06.2011 o 18,30 hod.
v kultúrnom dome v Báci

Prítomní: Starostka obce – Mgr. Helena Vonyiková

Poslanci : Mária Albertová, Marta Benovičová, Ján Csibri, RNDr. Zuzana
Ferenecová, Jozef Lengyel, Robert Szitás, Dávid Grác

Hlavný kontrolór obce - Bc. Albert Balázs

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Oznámenie o stave príprav VZN obce
5. Schválenie Zadania ÚP Obce Báč
6. Prerokovanie žiadosti Ing. Ladislava Kulcsára o prenájom nebytových priestorov
a povolenia na prevádzkovanie súkromnej materskej školy v priestoroch súčasnej materskej
školy
7. Diskusia – rôzne
8. Prípomienky a dotazy obyvateľov
10. Návrh uznesenia
11. Záver

K bodu programu č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva Obce Báč viedla starostka obce Mgr. Helena Vonyiková.
Privítala prítomných, oboznámila prítomných s programom zasadnutia, vyzvala poslancov či
nemajú doplňujúce body do programu zasadnutia.

Poslanci nemali žiadne doplňujúce body k navrhnutému programu zasadnutia.

Hlasovanie :

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrh uznesenia :

OZ schválilo program rokovania bez doplňujúcich bodov.

K bodu programu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určení boli : zapisovateľ – Mgr. František Kováč
overovatelia zápisnice – Marta Benovičová, Dávid Grác

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa zasadnutia OZ : Mgr. Františka Kováča a overovateľov zápisnice : Martu Benovičovú, Dávida Grácza

K bodu programu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Plnenie uznesení ešte prebieha.

Návrh uznesenia :

OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

K bodu programu č. 4 – Oznámenie o stave príprav VZN obce

Starostka informovala obecné zastupiteľstvo o stave príprav VZN obce.

Na najbližšom zasadnutí starostka pripraví podmienky na schválenie návrhu VZN: Štatút obce a Rokovací poriadok OZ.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie správu o stave príprav VZN Obce Báč.

K bodu programu č. 5 – Schválenie Zadania ÚP Obce Báč

Starostka obce ospravedlnila obstarávateľa ÚP Obce Báč Ing. Petra Hanesa, ktorý kvôli chorobe sa nemohol zúčastniť tohto rokovania.

Starostka informovala obecné zastupiteľstvo o doterajších krokoch, ktoré sa urobili pri príprave Návrhu Zadania ÚP Obce Báč a oboznámila ich so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Trnave.

Návrh Zadania ÚP obce Báč bol riadne prerokovaný s dotknutými obcami, s dotknutým samosprávnym krajom a s dotknutými právnickými a fyzickými osobami, s dotknutým krajským stavebným úradom. Prerokovanie Zadania bolo oznámené verejnosti účinnou formou a spôsobom, návrh zadania bol vyvesený na webovej stránke aj na úradnej tabuli obce. Všetci boli vyzvaní, aby vyjadrili svoje stanoviská a pripomienky. Stanoviská a pripomienky boli vyhodnotené obstarávateľom - odborne spôsobilou osobou Ing. Hanesom. Pripomienky boli opätovne prerokované s tými osobami, ktoré vzniesli pripomienky. Potom sa požiadal o posúdenie návrhu Zadania aj so všetkým čo k tomu patrí príslušný KSÚ – t.j. Krajský stavebný úrad v Trnave. Po oboznámení obecného zastupiteľstva s odporúčajúcim stanoviskom KSÚ v Trnave k doterajšiemu priebehu prípravy ÚP obce, t.j. k návrhu Zadania ÚP obce Báč, obecné zastupiteľstvo malo zobrať na vedomie prednesené stanovisko resp. posúdenie a následne malo pristúpiť k hlasovaniu o Návrhu Zadania ÚP obce Báč.

Tieto kroky sú nevyhnutné k tomu, aby sa mohlo pokračovať v ďalšej časti prípravy ÚP obce a to k príprave Návrhu Územného plánu obce Báč, opäť so všetkým čo k tomu patrí. Nakoniec ho bude schvaľovať OZ. Čiže všetko čo doteraz prebehlo v súvislosti s prípravou Zadania musí prebehnúť aj s Návrhom ÚP obce, lenže tam už budú určené funkcie konkrétnych lokalít.

Poslanci k prednesenej správe o doterajších prípravách ÚP obce nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

Otázka: Kto je za schválenie predmetného Návrhu Zadania ÚP obce Báč odporúčaného na schválenie Krajským stavebným úradom v Trnave?

Prítomní:7

Za:0

Proti:1 /Ferenecová/

Zdržal sa : 6 / všetci ostatní/

Návrh uznesenia:

1. OZ berie na vedomie Posúdenie návrhu Zadania územného plánu obce Báč v zmysle § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Krajským stavebným úradom v Trnave

*2. OZ **neschvaľuje** prerokovaný predmetný Návrh Zadania územného plánu obce Báč*

K bodu programu č. 6 – Prerokovanie žiadosti Ing. Ladislava Kulcsára o prenájom nebytových priestorov a povolenia na prevádzkovanie súkromnej materskej školy v priestoroch súčasnej materskej školy

Starostka oboznámila OZ so žiadosťou Ing. Ladislava Kulcsára a vyjadrila svoje stanovisko k tejto žiadosti. Vyjadrila v ňom, že nie je v zásade proti myšlienke vytvorenia súkromnej materskej školy, ak by bol o ňu záujem zo strany rodičov – občanov, ale je v zásade proti vytvoreniu takejto škôlky v priestoroch súčasnej materskej školy. Zdôraznila, že tým nie je proti osobe pána Ing. Ladislava Kulcsára a víta iniciatívnosť pána Kulcsára, ale nie v tejto konkrétnej veci. Poukázala na mnohé argumenty proti zrušeniu obecnej – štátnej MŠ:

1. Prvým krokom k realizácii tohto cieľa by muselo byť podanie žiadosti o vyňatie existujúcej, funkčnej, obecnej MŠ zo siete škôl a následne by až bolo možné požiadať o zaradenie súkromnej MŠ do siete škôl SR. Realizácia tohto cieľa je vlastne nepredstaviteľná, je to začarovaný kruh v prípade, že by sa nová súkromná MŠ mala realizovať v priestoroch súčasnej obecnej MŠ vo vlastníctve obce. Je to nepredstaviteľné preto, lebo tieto kroky musia byť následné, t.zn. najprv treba zrušiť súčasnú MŠ – obecnú (kam pôjdu deti, koľko to bude stáť rodičov, naozaj sa chceme zbaviť originálnej kompetencie?, obec na súkromnú MŠ dostane menej z podielových daní, atď. množstvo ďalších negatívnych dopadov pre obec a občanov) a následne až môže nový zriaďovateľ požiadať o zaradenie do siete škôl svoju súkromnú MŠ (čo ak ju nepovolia, => riskujeme možnosť, že v obci nebude žiadna škôlka, pretože je otáznе či nám povolia opätovne zriadenie obecnej škôlky a za akých podmienok, atď.)
2. Dôležitý argument proti: 1. obec dostane z podielových daní o 12% menej na 1 žiaka ako keď je obecná škôlka, pretože súkromné MŠ dostanú menej od štátu ako obecné MŠ a 2. veľmi dôležitý argument, že rodičia budú musieť platiť podstatne viac ako doteraz. Vyjadrila presvedčenie, že táto myšlienka súkromnej MŠ je neschodná a nevýhodná pre obec a jej občanov.

Vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili k danej žiadosti a problematike.

Ing. Ladislav Kulcsár informoval OZ a občanov o svojich zámeroch a spôsobe fungovania súkromnej materskej školy. Snažil sa vyvrátiť pred občanmi argumenty starostky a zároveň poukazoval na možnosť financovania súkromnej MŠ z rôznych zdrojov, tak aby to nemalo veľký finančný dopad na rodičov. Poukazoval na skutočnosť, že má dobré informácie o realizácii tohto plánu a nemalo by to mať negatívny dopad na občanov – deti, rodičov a zároveň by zabezpečovala daná súkromná MŠ progresívnu výchovu a starostlivosť detí.

K prerokovanej žiadosti sa vyjadrili aj občania: p. Brigita Véghová, Endre Végh, Mária Méryová – všetci vyjadrili svoju spokojnosť s úrovňou výchovno-vzdelávacieho procesu v súčasnej materskej škole a nesúhlasili so zrušením štátnej materskej školy, apelovali na zachovanie súčasnej obecnej MŠ, nie sú a priori proti myšlienke súkromnej MŠ, ale pri zachovaní terajšej obecnej.

Poslanci nemali žiadne pripomienky k danej žiadosti.

Na základe reakcií starostky obce a občanov na vytvorenie súkromnej materskej školy Ing. Ladislav Kulcsár stiahol svoju žiadosť a nežiadal, aby OZ rozhodlo o predmetnej žiadosti ani v budúcnosti, resp. nežiada o odročenie prerokovania svojej žiadosti.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie pripomienky prednesené v rámci prerokovania žiadosti Ing. Ladislava Kulcsára o prenájom nebytových priestorov a povolenia na prevádzkovanie súkromnej materskej školy v priestoroch súčasnej materskej školy a stiahnutie žiadosti Ing. Ladislavom Kulcsárom.

K bodu programu č. 7 – Diskusia – rôzne

Poslanec Dávid Grác žiadal, aby boli pravidelne pracovné porady také aké boli v mesiaci január a aby sa ich zúčastňovala aj starostka obce, pretože poslanci takto nemajú informácie; tri mesiace nemali žiadne informácie, aj hlasovanie o 5 bode dopadlo tak preto, lebo nemali informácie.

Starostka: nebola z dobrej vôle chorá 3 mesiace, choroba môže postihnúť každého a má právo sa liečiť aj ona, čo sa týka nedostatku informácií, informovala o všetkom o čom bolo potrebné informovať, poďakovala svojej zástupkyňi –RNDr. Ferencovej za spoluprácu a za zastupovanie vo veciach, ktoré boli nevyhnutné; aj počas choroby s plnou zodpovednosťou sa starala o chod obecného úradu, personálne otázky obecného úradu patria do kompetencie starostu obce, a z tohto hľadiska všetko bolo zabezpečené tak, aby obecný úrad fungoval a riešil úlohy obce a jej občanov; nebude riešiť rôzne nepodložené fámy; čo sa týka informácií okolo prípravy a schvaľovania Návrhu Zadania ÚP obce na rozhraní mesiaca január a február starostka z vlastnej iniciatívy zorganizovala stretnutie poslancov s obstarávateľom – odborne spôsobilou osobou Ing. Hanesom na jednom z pracovných stretnutí poslancov, kde Ing. Hanesa požiadala o podanie informácií poslancom o doterajšom priebehu príprav ÚP obce a o podstate schvaľovania návrhu Zadania, vzhľadom na skutočnosť, že z veľkej časti sa obmenilo zloženie OZ. Aj po ďalších konzultáciách sa Ing. Hanes vyjadril, že k schváleniu Zadania nemá už čo nové povedať. Starostka uistila poslancov, že zabezpečí stretnutie poslancov s Ing. Hanesom, či už na nasledujúcom zasadnutí OZ alebo podľa dohody, aby vysvetlil poslancom daný stav okolo hlasovania o Návrhu Zadania ÚP obce Báč, prípadne aby odpovedal na ďalšie otázky poslancov týkajúce sa ÚP obce.

Ing. Ladislav Kulcsár ponúkol bezplatné zapožičanie skenera pre obecný úrad.

Endre Végh sa informoval ohľadom kolaudácie svojej novostavby, kto a akým spôsobom vykonáva kolaudáciu, nepraje si účasť starostky na kolaudácii svojej novostavby

Poslanec Jozef Lengyel žiadal, aby právnik, s ktorým obec má zmluvu a je platený, sa zúčastnil nasledujúceho zasadania OZ.

Poslankyňa Marta Benovičová, predsedkyňa komisie ochrany verejného záujmu, žiadala predložiť komisii majetkové priznanie starostky, riaditeľky MŠ a obecného kontrolóra, pretože zamestnankyňa Saková mu ich nevedela poskytnúť, iba kontrolórove. Kedy ich môže dostať ?

Starostka: kolaudácie sa vykonávajú v zmysle stavebného zákona; existuje Rokovací poriadok komisie na ochranu verejného záujmu a v zmysle jeho ustanovení treba postupovať pri kontrole podaného majetkového priznania starostky – komisii OZ na ochranu verejného záujmu podlieha iba starostka obce, pretože Ústavný zákon č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu sa vzťahuje iba na starostku obce, riaditeľka MŠ podáva majetkové priznanie podľa iného zákona starostke obce ako štatutárovi a hlavný kontrolór nemusí podávať majetkové priznanie.

Návrh uznesenia:

OZ zobralo na vedomie pripomienky prednesené v rámci diskusie

OZ určilo pracovné stretnutie na deň 13.07.2011 a zasadnutie OZ na 20.07.2011 o 19.00 h.

K bodu programu č. 8 – Pripomienky a dotazy obyvateľov obce

Poslanec Ján Csibri sa informoval ohľadom budovy – bývalej prezliekárne na futbalovom ihrisku, či je to obecný priestor, alebo či táto budova má nejakého majiteľa, nakoľko je v zlom stave, chátra a pohybujú sa okolo nej pochybné osoby, dejú sa tam deštrukčné poškodzovania majetku. Starostka skonštatovala, že táto budova ani pozemok pod ňou nepatrí obci a oficiálne nie je majetkom nikoho. Kto ju prevezme bude musieť vysporiadať nedoplatky na účtoch správcom sietí. Má informácie, že prebieha proces obnovenia právneho stavu športovej organizácie Báč, ktorá by mala záujem o zlegalizovanie uvedenej stavby.

Poslanci OZ - Jozef Lengyel, Marta Benovičová, Mária Albertová mali pripomienku, že žiadosti podané na obecný úrad rímskokatolíckym farárom Mgr. Ladislavom Šrankom nie sú predložené OZ na prejednanie, mali otázky prečo nie je vydané kolaudačné rozhodnutie na stavbu farského úradu, prečo nie sú farskému úradu poskytnuté smetné nádoby.

Starostka obce – vie o jednej žiadosti podanej vdp. R.k. farárom Šrankom ohľadom poskytnutia finančnej výpomoci na stavbu farského úradu, kvôli dlhodobej práceneschopnosti nevedela dať relevantnú odpoveď o tom kedy presne bola podaná žiadosť pána farára, niekedy na konci alebo na začiatku minulého, resp. terajšieho volebného obdobia. Určite v tom nebol zámer nepredložiť ho OZ, zistí dôvody, zároveň pripomenula, že farský úrad má poskytnuté smetné nádoby na papier a komunálny odpad a pravidelne týždenne bez úhrady obec zabezpečuje odvoz tohto odpadu (komunálny odpad), nevidí dôvod na poskytnutie ďalších nádob, lebo novopostavený farský úrad de iure neexistuje, tá stavba je na čierno postavená a dosiaľ farský úrad neurobil potrebné kroky na legalizáciu danej stavby. Obec nemôže podporovať nezákonné stavby.

RNDr. Zuzana Ferencová poďakovala poslancom Jánovi Csibrimu, Jozefovi Lengyelovi a občanom za zorganizovanie Dňa detí.

Občianka Ibolya Kardosová – žiadala o riešenie neúnosnej situácie okolo parkoviska na križovatke okolo predajne ovocia a zeleniny pri budove ALFA MOBILU.

Poslanec Jozef Lengyel navrhol hlasovať o tom, aby hlasovanie v rámci bodu 5 bolo anulované.

Starostka obce napokon dala hlasovať o to, aby hlasovanie v rámci bodu 5 bolo anulované z dôvodu nedostatočnej informovanosti poslancov o súčasnom stave Návrhu Zadania ÚP Obce Báč.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa : 1(Ferencová)

Poslanci prerokujú daný návrh na najbližšom zasadnutí OZ.

Návrh uznesenia:

OZ anuluje hlasovanie v rámci bodu 5, t.z. zrušuje sa uznesenie o neschválení Návrhu Zadania ÚP obce Báč.

OZ určilo najbližšie zasadnutie OZ na 20.07.2011 o 19.00 h..

OZ určilo pracovné stretnutie na deň 13.07.2011 o 19.00 h.

K bodu programu č. 9 – Návrh uznesenia

OZ schválilo hore uvedené uznesenia jednohlasne.

K bodu programu č. 10 - Záver

Po prerokovaní bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie zastupiteľstva ukončila.

O priebehu zasadnutia existuje zvukový záznam.

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč

Overovatelia: Marta Benovičová
Dávid Grác

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce