

U Z N E S E N I E č. 3/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, ktoré sa konalo dňa
25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Báci

A. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa zápisnice: Mgr. Františka Kováča,
2. určenie overovateľov zápisnice: Karolínu Luzsicovú a Oskara Tésiho
3. správu starostky o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
4. Monitorovaciu správu o výsledkoch hospodárenia za III. štvrťrok 2017 bez pripomienok,

B. konštatuje, že

zasadnutie je uznášaniaschopné.

C. schvaľuje

1/ Nasledovný program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Plnenie rozpočtu za III. štvrťrok 2017 – Monitorovacia správa
5. Úprava Rozpočtu obce Báč na rok 2017 - schválenie
6. Žiadosti občanov a organizácií
7. Diskusia – rôzne
8. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce
9. Návrh uznesenia
10. Záver

2/ predložené pozmeňujúce návrhy na úpravu rozpočtu obce Báč roku 2017,

3/ aby, cena pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Báč, vedeného na LV č. 229 ako parcela registra „C“ č.: 294/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, spolu výmera 21 m², podiel 1/1, výmera 21 m² bola navrhnutá starostkou a následne schválená OZ tak, aby nebolo vytknuté nehospodárne nakladanie s majetkom obce,

4/ cenu pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Báč, vedeného na LV č. 229 ako parcela registra „C“ č. 294/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, spolu výmera 21 m², podiel 1/1, výmera 21 m² vo výške 65 €/m² s ohľadom na hospodárne nakladanie s majetkom obce,

5/ kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Báč, vedeného na LV č. 229 ako parcela registra „C“ č. 294/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu výmera 21 m², podiel 1/1, výmera 21 m² medzi predávajúcou – obcou Báč a kupujúcim: PL Consulting s.r.o., Wolkrova 1131/43, 851 01 Bratislava v predloženom znení. Prevod pozemku sa uskutočňuje podľa §9a ods.8 písm. e) zák.138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme vybudovať na predmete prevodu distribučnú elektrickú transformačnú stanicu, ktorá zvýši kapacitu elektrickej rozvodnej siete v obci. Ide o prevod obecného pozemku vo verejnom záujme, ktorého spôsob prevodu bol prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Prítomní: 4, za 4 hlasov; proti 0 hlas; zdržali sa 0 hlasov

6/ návrh riešenia bezodplatného užívania majetku obce a to pozemkov vo vlastníctve obce Báč, evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 229 pre katastrálne územie Báč, obec Báč, ako parcely registra „C“:

- **parc.č. 291/11**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 335 m2**, podiel 1/1, výmera 335 m2;
- **parc.č. 291/14**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 301 m2**, podiel 1/1, výmera 301 m2;
- **parc.č. 291/17** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 172 m2**, podiel 1/1, výmera 172 m2;
- **parc.č. 291/19** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 48 m2**, podiel 1/1, výmera 48 m2;
- **parc.č. 291/20** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 20 m2**, podiel 1/1, výmera 20 m2;
- **parc.č. 291/29** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 23 m2**, podiel 1/1, výmera 23 m2;
- **parc.č. 291/15** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 43 m2**, podiel 1/1, výmera 66 m2;
- **parc.č. 96/3** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 22 m2**, podiel 1/1, výmera 22 m2;
- **parc.č. 96/9** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu **výmera 21 m2**, podiel 1/1, výmera 21 m2.

ako i

pozemkov vo vlastníctve obce Báč, evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda na liste vlastníctva č. 576 pre katastrálne územie Báč, obec Báč, ako parcely registra „C“:

- **parc.č. 96/11** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu výmera **2 m²**,
podiel 1/1, výmera 2 m²;
- **parc.č. 96/4** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spolu výmera **79 m²**,
podiel 1/1, výmera 79 m².

tak, ako ho predložila starostka.

D. neschvaľuje

zámer výstavby Bytového domu a oddychového priestoru v rámci stavby “Obytná zóna Báč Godmáň III – **Bytový dom a oddychový priestor**”, ktoré je potrebné podľa platného Územného plánu obce Báč, pre investora Remedies s.r.o., so sídlom Kupeckého 3, 821 08 Bratislava.

E. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedených uznesení (uzavretie zmluvy, zverejnenie zmluvy na webovej stránke obce, vypracovanie dôvodovej správy na určenie návrhu ceny nájmu, atď).

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce