

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, konaného dňa 24.10.2018 o 19,00 hod. v kultúrnom dome v Báci.

Prítomní:

Starostka obce: Mgr. Helena Vonyiková

Poslanci: Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsicová, Róbert Szitás, Oskár Tési

Nepřítomní:

Hlavný kontrolór obce: Bc. Balázs Albert - ospravedlnený

Ďalší prítomní: vid' prezenčná listina

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Prerokovanie financovania Cyklocentra
5. Žiadosti občanov a organizácií
6. Návrh uznesenia
7. Záver

K bodu programu č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Helena Vonyiková. Privítala prítomných, skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci, čiže rokovanie je uznášaniaschopné. Následne oboznámila prítomných s programom zasadnutia.

Spýtala sa poslancov či súhlasia s navrhovaným programom alebo ho chcú ešte zmeniť, či už doplnením alebo vylúčením niektorého bodu.

Poslankyňa Duduczová: poznamenala, že nevie či ide o doplnenie programu zasadnutia, ale chcela by dať opraviť minulé zápisnicu, lebo v nej nevidí jej pripomienku týkajúcu sa nesúhlasu s úpravou rozpočtu na rok 2018.

Starostka: uviedla, že nejedná sa o doplnenie programu tohto zasadnutia, ale o doplnenie zápisnice z minulého zasadnutia o pripomienku poslankyne Duduczovej týkajúcej sa poznámky p. Duduczovej pri prerokovaní návrhu úpravy rozpočtu priamo na zasadnutí 20.09.2018, lebo písomná pripomienka v rámci zverejnenia Návrhu úpravy rozpočtu nebola predložená. Požiadala p. Duduczovú, aby uviedla, ktorú poznámku, resp. pripomienku má na

mysli a zároveň požiadala pána Kováča, zapisovateľa o zápis poznámky (pripomienky) p. Duduczovej.

Poslankyňa Duduczová: žiadala o doplnenie zápisnice z minulého zasadnutia OZ dňa 20.09.2018 o jej pripomienku pri prerokovaní bodu č. 5 Úprava rozpočtu obce Báč za rok 2018. Pri prerokovaní tohto bodu poslankyňa Duduczová mala výhrady voči navrhovanej úprave rozpočtu. Vyjadrila názor, že navrhované zmeny v jednotlivých položkách, konkrétne v kapitálových výdavkoch presunutie sumy 100 000,00 Eur z položky Výstavba a rekonštrukcia peších komunikácií a sumy 100 000,00 Eur z položky Zvýšenie energetickej hospodárnosti viacúčelovej budovy na novú položku Nákup pozemkov v sume 200 000,00 Eur, podľa jej názoru nie sú v súlade so záujmami obce a občanov. Výstavba chodníkov hlavne na trnávskej ceste je pre bezpečnosť života ľudí dôležitejšia ako zámer obce o odkúpenie pozemkov pod ihriskom.

Starostka: požiadala pána Mgr. Kováča o doplnenie zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč dňa 20.09.2018 o túto poznámku (pripomienku) p. Duduczovej a o jej overenie poslancami overovateľmi.

Starostka sa opäť opýtala poslancov či súhlasia s navrhovaným programom alebo ho chcú ešte zmeniť, či už doplnením alebo vylúčením niektorého bodu. Nikto z poslancov nemal žiadne návrhy.

Starostka dala hlasovať za navrhovaný program zasadnutia.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 (Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsicová, Róbert Szitás, Oskar Tési)

Otázka: Kto je za navrhnutý program rokovania ?

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje navrhovaný program rokovania

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ*
- 4. Prerokovanie financovania Cyklocentra*
- 5. Žiadosti občanov a organizácií*
- 6. Návrh uznesenia*
- 7. Záver*

K bodu programu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Určení boli: za zapisovateľa – Mgr. František Kováč
za overovateľov zápisnice – Ildikó Duduczová, Karolína Luzsicová

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa zasadnutia OZ: Mgr. Františka Kováča a overovateľov zápisnice: Ildikó Duduczovej, Karolíny Luzsicovej.

K bodu programu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starostka obce podala správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, prečítala jednotlivé uznesenia a uviedla, že všetky sú splnené.

Návrh uznesenia :

OZ berie na vedomie správu starostky o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu programu č. 4 – Prerokovanie financovania Cyklocentra

Starostka uviedla, že z uznesenia č. 4/2016 vyplýva, že obec Báč:

1. vstúpila ako partner do projektu „SacraVelo – Sieť cezhraničných pútnických cyklotrás v okolí Dunaja“ v rámci Programu INTERREG V-A Slovenská republika - Maďarsko 2014-2020, Prioritná os č.1 „Príroda a kultúra“, Špecifický cieľ 1.1 – Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti prostredníctvom projektu CYKLOCENTRUM Báč,

2. sa zaviazala o *povinné vlastné spolufinancovanie projektu CYKLOCENTRUM Báč vo výške 5 %, t. j. 12 250,0 EUR zo schválených 245 000,- EUR a zabezpečenie predfinancovania projektu CYKLOCENTRUM Báč vo výške 95 %, t. j. 232 750,00 EUR z predpokladaných 245 000,- EUR,*

3. zároveň uložila starostke obce zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na predfinancovanie projektových aktivít obce súvisiacich s realizáciou projektu CYKLOCENTRUM Báč v rozpočte obce na roky 2017–2020 vo výške 245 000,- EUR pri povinnom vlastnom spolufinancovaní vo výške 5 %, t. j. 12 250,00 EUR.

Zabezpečenie týchto záväzkov obce môže obec zabezpečiť z vlastných alebo úverových zdrojov. Vlastné zdroje nemáme, a preto nám ostávajú iba úverové zdroje, ktoré následne budú splatené z prostriedkov EÚ.

Rozpočet obce na rok 2018 ráta s prijatím tohto tzv. preklenovacieho úveru, resp. na prijatie úveru na zabezpečenie spolufinancovania ako i predfinancovania.

Keďže teraz nastal aktuálny stav na požiadanie o poskytnutie úveru, k žiadosti o prijatie úveru je potrebné uznesenie OZ o schválení tohto úveru. Skôr sa to nedalo, lebo sa nevedelo, kedy sa ukončí proces verejného obstarávania, ktorý je predpokladom na začatie prác.

Starostka následne navrhla takýto spôsob schválenia preklenovacieho úveru na zabezpečenie financovania projektu „CYKLOCENTRUM Báč“.

Uviedla, že obec sa zaviazala zabezpečiť realizáciu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a **zároveň** zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie a spolufinancovanie realizovaného projektu. Projekt „CYKLOCENTRUM Báč“ sa začal fyzicky realizovať, aktuálne prebiehajú stavebné práce. Výdavky na projekt celkom 245 000,- Eur boli schválené na základe výsledkov VO vo výške 100 % , z toho suma schváleného NFP percentuálne 95 % činí 232 750,00 EUR a spolufinancovanie obcou vo výške povinných 5 % činí 12 250,00 EUR, z toho sumu 232 750,00 EUR schváleného NFP percentuálne 95 % t.j. 95 % z celkových oprávnených nákladov získame formou nenávratného finančného príspevku od štátu resp. EÚ a 5,00 % z celkových oprávnených výdavkov ako povinnú spoluúčasť vo výške 12 250,0 EUR musíme zaplatiť z vlastných zdrojov. Doteraz sme zaplatili z vlastných zdrojov 9 548,- Eur, na ktoré bola podaná Žiadosť o platbu, ďalej sa zaplatila suma vo výške 4 500,- Eur (Ing. Harcová – ext. manager 3 500,- Eur a Ing. Bubáková – VO 1 000,- Eur).

Ostáva nám zaplatiť z úverových zdrojov oprávnené náklady vo výške 230 952,- Eur.

Pretože projekt Cyklocentra treba aj s finančným vysporiadaním uskutočniť do konca tohto roka (v závislosti od počasia), obec musí uhradiť dodávateľské faktúry v režime refundácie. To znamená obec uhradí faktúry dodávateľovi z vlastných prostriedkov (alebo úverových) a až potom môžeme požiadať o preplatenie vyplatených faktúr riadiaci orgán.

A práve preto musíme prekľutiu tohto časového nesúladu riešiť formou úveru v celkovej výške 232 750,- EUR – 9070,6 (95% z už zaslanej žiadosti o platbu) = **223 679,40 EUR**. Pôjde svojou podstatou o 2 úvery: krátkodobý prevádzkový úver vo výške **223 679,40 EUR** a investičný úver vo výške 12 250,0 EUR. Na obidva úvery nám najvýhodnejšiu ponuku poskytla Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B.

Po tomto uvedení starostka dala hlasovať o prijatí hore uvedených úverov.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 (Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsicová, Róbert Szitás, Oskár Tési)

Otázka:

Kto je **za** podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a príslušných ustanovení Štatútu obce Báč - § 15, ods. 2, písm. b) zo dňa 24.08.2011:

1. prijatie **krátkodobého prevádzkového úveru** vo výške **223 679,40 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na účel predfinancovania 95% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017 a zároveň schválenie zabezpečenia úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou

Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

a zároveň

2. prijatie **investičného úveru** vo výške **12 250,00 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na krytie vlastných zdrojov obce vo výške 5% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017, s dobou splatnosti 2 roky, pričom úver bude splácaný pravidelnými mesačnými splátkami a zároveň schválenie zabezpečenia úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a príslušných ustanovení Štatútu obce Báč - § 15, ods. 2, písm. b) zo dňa 24.08.2011:

- prijatie **krátkodobého prevádzkového úveru** vo výške **223 679,40 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na účel predfinancovania 95% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017 a zároveň schvaľuje zabezpečenie úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

a zároveň

- prijatie **investičného úveru** vo výške **12 250,00 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka

č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na krytie vlastných zdrojov obce vo výške 5% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017, s dobou splatnosti 2 roky, pričom úver bude splácaný pravidelnými mesačnými splátkami a zároveň schvaľuje zabezpečenie úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B.

K bodu programu č. 5 – Žiadosti občanov a organizácií

Starostka uviedla, že na minulom zasadnutí OZ obec odsúhlasila prevod pozemkov pod futbalovým ihriskom - odkúpením nehnuteľností od jednotlivých vlastníkov a následne schválila jednotlivé kúpne zmluvy od predávajúcich, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi pozemkov pod futbalovým ihriskom, konkretizovaných v aktuálnom uznesení č. 3/2018/C a 3/2018/4/5/6/7/8/9/10/11/.

Kúpne zmluvy schválené na minulom zasadnutí OZ boli z veľkej časti zavkladované a už aj prešli na obec.

Dalej starostka uviedla, že dňa 28. septembra bola na obec doručená žiadosť o zaradenie ponuky na odpredaj spoluvlastníckeho podielu spoluvlastníkov Valérie Žikavskej, bytom Báč č. 4 a Ladislava Cséfalvayho, bytom Báč č. 5 za kúpnu cenu za m² pozemku vo výške 20,00 eur (slovom: dvadsať eur) na základe vzájomnej dohody medzi predávajúcimi (spoluvlastníkmi) a obcou Báč (už spoluvlastníkom) s tým, že obec kupované pozemky použije na účel dosiahnutia obnovy fungovania športového ihriska pre potreby obce v súlade s platným Územným plánom obce Báč prijatým v zmysle Uznesenia č.2/2013/A/4/5/ a č.2/2013/C/3/4/5/ OZ v Báci zo dňa 31.07.2013. V zmysle tejto žiadosti požiadali o vypracovanie kúpnej zmluvy, pričom vzhľadom na finančné možnosti obce, obec navrhla spôsob splatenia v splátkach, čím kupujúci súhlasili. V zmysle týchto dohôd sme vypracovali kúpnu zmluvu, ktorú teraz predkladám OZ na schválenie.

V ďalšom starostka navrhla hlasovať.

HLASOVANIE 1:

Prítomní: 5 (Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsicová, Róbert Szitás, Oskár Tési)

Otázka 1:

Kto s ú h l a s í s prevodom pozemkov pod futbalovým ihriskom - odkúpením nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Báč obce Báč evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² ,
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² ,
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² ,
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² ,
(ďalej Nehnuteľnosti)

od predávajúcich, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi vyššie konkretizovaných Nehnutelností :

1. Ladislava Cséfalvaya, rodeného Cséfalvay, trvalo bytom 930 30 Báč 5, ktorý je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnutelností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,
- a
2. Valérie Žikavskej, rodenej Cséfalvayovej, trvalo bytom 930 30 Báč 4, ktorá je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnutelností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,

za kúpnu cenu **za m2** pozemku vo výške **20,00 eur** (slovom: dvadsať eur) na základe vzájomnej dohody medzi predávajúcimi a obcou Báč **s tým, že obec kupované pozemky použije na účel dosiahnutia obnovy fungovania športového ihriska pre potreby obce** v súlade s platným Územným plánom obce Báč prijatým v zmysle Uznesenia č. 2/2013/A/4/5/ a č. 2/2013/C/3/4/5/ OZ v Báci zo dňa 31.07.2013 ?

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka skonštatovala, že OZ **s ú h l a s í s prevodom pozemkov pod futbalovým ihriskom - odkúpením nehnuteľností** nachádzajúcich sa v k.ú. Báč obce Báč evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² ,
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² ,
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² ,
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² ,
(ďalej Nehnutelnosti)

od predávajúcich, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi vyššie konkretizovaných Nehnutelností :

1. Ladislava Cséfalvaya, rodeneho Cséfalvaya, trvalo bytom 930 30 Báč 5, ktorý je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnutelností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,
2. Valérie Žikavskej, rodenej Cséfalvayovej, trvalo bytom 930 30 Báč 4, ktorá je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnutelností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,

za kúpnu cenu **za m2** pozemku vo výške **20,00 eur** (slovom: dvadsať eur) na základe vzájomnej dohody medzi predávajúcimi a obcou Báč **s tým, že obec kupované pozemky použije na účel dosiahnutia obnovy fungovania športového ihriska pre potreby obce** v súlade s platným Územným plánom obce Báč prijatým v zmysle Uznesenia č.2/2013/A/4/5/ a č.2/2013/C/3/4/5/ OZ v Báci zo dňa 31.07.2013.

Na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 (1/24 a 1/72) celku pripadá 659,44 m² celku.
Z toho:

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku).

Návrh uznesenia:

OZ s ú h l a s í s prevodom pozemkov pod futbalovým ihriskom - odkúpením nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Báč obce Báč evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m²,
 - parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m²,
 - parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m²,
 - parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m²,
- (ďalej Nehnuteľnosti)*

od predávajúcich, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi vyššie konkretizovaných Nehnuteľností :

1. *Ladislava Cséfalvaya, rodeneho Cséfalvaya, trvalo bytom 930 30 Báč 5, ktorý je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnuteľností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,*
2. *Valérie Žikavskej, rodenej Cséfalvayovej, trvalo bytom 930 30 Báč 4, ktorá je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnuteľností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,*

za kúpnu cenu za m2 pozemku vo výške 20,00 eur (slovom: dvadsať eur) na základe vzájomnej dohody medzi predávajúcimi a obcou Báč s tým, že obec kupované pozemky použije na účel dosiahnutia obnovy fungovania športového ihriska pre potreby obce v súlade s platným Územným plánom obce Báč prijatým v zmysle Uznesenia č.2/2013/A/4/5/ a č.2/2013/C/3/4/5/OZ v Báci zo dňa 31.07.2013.

Následne starostka dala hlasovať o schválení jednotlivých kúpnych zmlúv o prevode vlastníctva horeuvedených pozemkov.

HLASOVANIE 2:

Prítomní: 5 (Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsicová, Róbert Szitás, Oskár Tési)

Starostka obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom kúpnej zmluvy medzi predávajúcim – Ladislavom Cséfalvayom, r. Cséfalvay, trvalo bytom 930 30 Báč 5, ktorý je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnuteľností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku a kupujúcim Obcou Báč .

Otázka 2:

Kto je za schválenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),
 - parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),
 - parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
 - parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)
- v predložennom znení?

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcim – Ladislavom Cséfalvayom, r. Cséfalvay, trvalo bytom 930 30 Báč 5 a kupujúcou Obcou Báč, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- *parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),*
 - *parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),*
 - *parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),*
 - *parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)*
- v predložennom znení.*

HLASOVANIE 3:

Prítomní: 5 (Ildikó Duduczová, Ladislav Litresics, Karolína Luzsícová, Róbert Szitás, Oskár Tési)

Starostka obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom kúpnej zmluvy medzi predávajúcou – Valériou Žikavskou, rodenou Cséfalvayovou, trvalo bytom 930 00 Báč 4, ktorá je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnutelností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku a kupujúcim Obcou Báč .

Otázka 3:

Kto je za schválenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),

- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)
v predložennom znení?

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu medzi predávajúcou – Valériou Žikavskou, r. Cséfalvayovou, trvalo bytom 930 30 Báč 4 a kupujúcou Obcou Báč, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)
v predložennom znení.

K bodu programu č. 6 – Návrh uznesenia

Jednotlivé body uznesenia boli schvaľované po každom bode programu.

K bodu programu č. 7 - Záver

Po prerokovaní jednotlivých bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie zastupiteľstva ukončila.

O priebehu zasadnutia existuje zvukový záznam.

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč

Overovatelia: Ildikó Duduczová
 Karolína Luzsicová

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce