

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, konaného dňa 08.02.2012 o 18,30 hod. v kultúrnom dome v Báci.

Prítomní:

Starostka obce: Mgr. Helena Vonyiková
Hlavný kontrolór obce: Bc. Albert Balázs

Poslanci : Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Dávid Grác – od 18,45 hod., Ladislav Litresics, Robert Szitás

Neprítomný poslanec - neospravedlnený: Jozef Lengyel

Ďalší prítomní:

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč
Občania: vid' prezenčná listina

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Programový rozpočet obce na roky 2012, 2013, 2014 – návrh
5. Prerokovanie návrhu Zmluvy o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč
6. Diskusia – rôzne
7. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce
8. Návrh uznesenia
9. Záver

K bodu programu č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla starostka obce Mgr. Helena Vonyiková. Privítala prítomných, oboznámila ich s programom zasadnutia, vyzvala poslancov či nemajú doplňujúce body do programu zasadnutia.

Poslanci nemali žiadne doplňujúce body k navrhnutému programu zasadnutia.

Následne dala hlasovať za navrhnutý program rokovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 (Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Ladislav Litresics, Robert Szitás)

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 (Dávid Grác)

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje program rokovania bez doplňujúcich bodov.

K bodu programu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určení boli: za zapisovateľa – Mgr. Františka Kováča
za overovateľov zápisnice – Máriu Albertovú, Ladislava Litresicsa

Návrh uznesenia:

*OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa zasadnutia OZ : Mgr. Františka Kováča
OZ berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice : Máriu Albertovú, Ladislava Litresicsa*

K bodu programu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starostka obce podala správu o plnení uznesení z predchádzajúcej schôdze OZ. Všetky uznesenia boli splnené alebo sú v štádiu plnenia.

Návrh uznesenia :

OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

K bodu programu č. 4 – Programový rozpočet obce na roky 2012, 2013, 2014 - návrh

Starostka informovala poslancov OZ s prípravami programového rozpočtu obce Báč na roky 2012, 2013, 2014. Obec Báč mala vypracovaný programový rozpočet už v roku 2009, ale nie taký rozsiahly a podrobný, ako bude tento rok. Na formálnej stránke programového rozpočtu obce sa významnou mierou podieľal zamestnanec obce – Mgr. František Kováč. Programový rozpočet obce pozostáva z dvoch častí a to z príjmovej a výdavkovej časti.

Príjmová časť pozostáva:

- z bežných príjmov - tvoria ich daňové príjmy, nedaňové príjmy, granty a transfery a pohľadávky;
- z kapitálových príjmov – tvoria ich príjmy z predaja pozemkov a nehmotných aktív, granty a transfery zo ŠR a projekty EÚ;
- z finančných operácií – tvoria ich zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov a bankové úvery.

Predpokladaná výška bežných príjmov za rok 2012 je 199 370,00 €, kapitálových príjmov 196 500,00 € a finančných operácií 66 789,00 €.

Celkový predpokladaný príjem obce za rok 2012 by mal byť **462 659,00 €**.

Výdavková časť pozostáva:

- z bežných výdavkov – tvorí ich desať programov, každý program obsahuje podprogramy a prvky;
- z kapitálových výdavkov – tvoria ich kapitálové výdavky z niektorých spomínaných desiatich programov;
- z finančných operácií – sú to splátky istiny dlhu.

Predpokladaná výška bežných výdavkov za rok 2012 je 199 370,00 €, kapitálových výdavkov 259 289,00 € a finančných operácií 4 000,00 €.

Celkové predpokladané výdavky obce za rok 2012 by mali byť **462 659,00 €**.

To znamená, že programový rozpočet obce na rok 2012 je vyrovnaný.

Okrem tabuľkovej časti programový rozpočet obce Báč na roky 2012, 2013, 2014 obsahuje aj príjmovú a výdavkovú časť, v ktorých sú uvedené komentáre k jednotlivým príjmom a ciele a komentáre k jednotlivým programom vo výdavkovej časti.

Súčasťou programového rozpočtu obce Báč bude aj Dôvodová správa k programovému rozpočtu obce Báč na roky 2012 – 2014 obsahujúca charakteristiku základných princípov

zostavenia programového rozpočtu obce na roky 2012,2013, 2014, ktoré na zasadnutí OZ prezentovala starostka obce.

V najbližších dňoch sa Programový rozpočet obce Báč na roky 2012, 2013, 2014 doručí poslancom OZ na preštudovanie a pripomienkovanie.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie správu o návrhu Programového rozpočtu obce Báč na rok 2012, 2013, 2014.

K bodu programu č. 5 – Prerokovanie návrhu Zmluvy o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč

Starostka informovala poslancov OZ, že ju obec v decembri 2011 navštívili predstavitelia mestskej polície Šamorín a ponúkli obci ich pôsobnosť v obci Báč, nakoľko novela zákona o obecnej polícii č. 105/2011 Z.z. umožňuje od 01.05.2011 vykonávať úlohy obecnej (mestskej) polície aj v obci, ktorá ju nemá zriadenú. Podľa zákona je potrebné medzi obcou, ktorá má zriadenú obecnú políciu a obcou, v ktorej má plniť úlohy uzavrieť písomnú zmluvu podliehajúcu schváleniu obecných zastupiteľstiev zmluvných strán.

Mesto Šamorín zaslalo obci Báč na preštudovanie a pripomienkovanie PROJEKT zlepšenia bezpečnostnej situácie v okolitých obciach a Zmluvu o pôsobnosti mestskej polície v inej obci. Tieto dokumenty boli doručené poslancom OZ na preštudovanie a pripomienkovanie 03.02.2012.

Poslanci OZ mali k týmto dokumentom nasledovné pripomienky:

Poslančka Ferencová: podľa projektu ako objektívne meradlo určenia sumy, ktorou jednotlivé obce prispievajú do projektu je počet obyvateľov obce a podľa tohto koeficienta sa rozpočíta čiastka 45 000,- € medzi jednotlivé obce. Takto pre obec Báč vychádza ročne suma 2 243,62 € a hodinová sadzba pre dvoch mestských policajtov 27,273 € a počet hodín za mesiac 6,9. Aká by bola hodinová sadzba, ak by sa niektorá z obcí nezapojila do tohto projektu? Navyše v prvom roku by sa hodinová sadzba navýšila o 1/3. Ktorá hodinová sadzba by sa navýšila, tých 27,273 € alebo aká? V týchto otázkach má nejasnosti.

Poslanci OZ sa zhodli na tom, že zmluva v znení v akom je vypracovaná je pre obec Báč neprijateľná.

Starostka navrhla poslancom zaslať mestu Šamorín k prerokovanej zmluve nasledovné pripomienky:

- 1./ Vysoká suma príspevku obce Báč do spoločného projektu 2 243,62 € ročne za 6,9 hod. mesačného pôsobenia dvojčlennej hliadky v obci.
- 2./ Navýšenie výkonu služby v obci nad rámec pôsobenia (6,9 hod/mesiac) sa účtuje sumou 27,273 € za hodinu služby => ďalšie náklady obce.
- 3./ Za odchyt túlavého psa je paušálny poplatok 25,00 € nad rámec jednotkovej sadzby => ďalšie náklady obce.
- 4./ Ďalšie náklady pre obec budú s vytvorením služobnej miestnosti pre hliadku mestskej polície (miestnosť, vybavenie miestnosti, elektrina, temperovanie miestnosti).

Z uvedených dôvodov a vzhľadom na finančnú situáciu obce starostka navrhla Zmluvu o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč nepodpísať resp. neschváliť.

Otázka: Kto súhlasí so zaslaním pripomienok v predkladanej podobe Zmluvy o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč mestu Šamorín, v znení v akom ich navrhla starostka?

Hlasovanie:

Prítomní: 6 (Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Ladislav Litresics, Robert Szitás, Dávid Grác)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci OZ jednohlasne súhlasili so zaslaním vyššie uvedených pripomienok k Zmluve o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč mestu Šamorín.

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí so zaslaním pripomienok k Zmluve o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč mestu Šamorín, v znení v akom ich navrhla starostka,

Otázka: Kto je za schválenie „Zmluvy o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč“?

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ nesúhlasí s uzavretím Zmluvy o pôsobnosti mestskej polície Šamorín v obci Báč.

K bodu programu č. 6 – Diskusia - rôzne

Starostka informovala poslancov OZ o zlegalizovaní čiernej stavby na parcele č. 290/2 v k. ú. Báč obce Báč – bývalej tzv. prezliekarne TJ Báč. Túto stavbu má už obec na liste vlastníctva pod názvom Obecná viacúčelová budova so súpisným číslom 309, na ktorú bol vypracovaný aj geometrický plán. Navrhla vytvoriť komisiu, ktorá by vykonala obhliadku budovy, aby sa dalo zdokumentovať v akom stave sa nachádza a v akom stave sa budova preberie obcou. Vymenovaná komisia vykoná prehliadku budovy, vyhotoví zápisnicu, urobí fotodokumentáciu a pripraví preberací protokol. Tieto dokumenty budú podkladom pre určenie ceny budovy, ktorá sa potom prevedie do hodnoty majetku obce.

Starostka vymenovala komisiu v nasledovnom zložení:

Mgr. Helena Vonyiková – starostka obce Báč

Ing. arch. Slavomír Černický – zamestnanec Stavebného úradu obce Báč

Miroslav Hrabala – zamestnanec Obecného úradu Báč

Marta Benovičová – poslankyňa OZ obce Báč

Ladislav Litresics – poslanec OZ obce Báč

Komisia vykoná obhliadku Obecnej viacúčelovej budovy dňa 15. februára 2012 o 13,00 hod.

Poslanci OZ dostali za úlohu pouvažovať nad možným využitím Obecnej viacúčelovej budovy – rekonštrukcia, prenájom, predaj, adť.

Starostka ďalej informovala poslancov OZ o doručení faktúry č. 812005491 za vodné a stočné na odbernom mieste Báč Športový klub, 930 30 Báč, doručenej na Obecný úrad Báč dňa 04.01.2012 v sume 286,80 € od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda. Samozrejme obec

Báč s touto faktúrou nesúhlasila a zaslala Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti list, ktorý je súčasťou tejto zápisnice ako príloha.

Starostka v ďalšom informovala poslancov OZ, že koncom januára boli doručené výpovede nájomcom dvora a nebytových priestorov v areáli bývalej strojovej traktorovej stanice. Trojmesačná výpovedná lehota im začala plynúť od 01.02.2012.

Ďalej informovala o podaní Žiadosti o podporu v rámci programu „**Náš vidiek**“. Je to program financovaný z rezervy predsedníčky vlády Ivety Radičovej. Požadovaná dotácia je vo výške 10.000,00 €, v tejto výške bolo možné požiadať o dotáciu. Požadovaná dotácia bude na vypracovanie a financovanie programu „**Revitalizácia centra obce a rozšírenie komerčnej a nekomerčnej vybavenosti obce**“.

Do konca februára by malo byť jasné, či obec dostane požadovanú dotáciu.

Starostka ďalej informovala poslancov OZ o získaní pozemkov do vlastníctva obce. Ide o pozemky parc. č. 290/11, 290/12, 290/14, 290/15, 290/16, 290/17, 290/18, 290/19. Ide o pozemky, ktoré dosiaľ boli pod správou Slovenského pozemkového fondu, nakoľko pôvodní vlastníci (Urbariát Báč) v rámci reštitučného zákona na ne nemali právo, keďže tam boli fyzickými osobami postavené rodinné domy. Slovenský pozemkový fond pôvodným vlastníkom (Urbariátu Báč) vyplatil finančnú náhradu za horeuvedené pozemky. Tým podľa zákona č. 138/1991 Zb. uvedené pozemky štát previedol na obec, ktorá sa tak mala stať oprávneným vlastníkom. K tomu, aby sa tak stalo bolo nutné uskutočniť formálne záležitosti (delimitačný protokol, geometrický plán, atď.). Tento proces prebiehal od roku 2007 nakoľko dokazovanie oprávnenosti obce na uvedené pozemky bolo vzhľadom na dlhé časové obdobie od reštitučných procesov náročné. Tento proces sa ukončil 20.12.2011, kedy sa tieto pozemky dostali na list vlastníctva obce Báč (LV č. 229).

Starostka obce vyzvala poslancov, aby takisto porozmýšľali o tom, či tieto pozemky obec predá alebo ich dá do podnájmu.

Starostka v ďalšej časti zasadnutia OZ informovala poslancov o možnosti podania žiadosti o dotáciu na obstarávanie a schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie. Túto žiadosť je možné podať na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja do 29.02.2012. Podmienkou poskytnutia dotácie je aj uznesenie OZ obsahujúce záväzok žiadateľa o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom.

Starostka sa spýtala poslancov či sa chce niekto vyjadriť, alebo či môže dať hlasovať. Nikto z poslancov sa k danej téme nevyjadril.

Návrh uznesenia:

OZ berie na vedomie správu starostky o podmienkach poskytnutia dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z.

Starostka následne dala hlasovať o dvoch otázkach.

Otázka č. 1:

Kto je za to , aby OZ prijalo uznesenie o tom, že žiadateľ, čiže obec Báč sa zaväzuje, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom, čiže obcou Báč?

Hlasovanie č.1

Prítomní: 6 (Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Ladislav Litresics, Robert Szitás, Dávid Grác)

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí so záväzkom obce Báč, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom, čiže obcou Báč,

Otázka č.2:

Kto je za to , aby OZ prijalo uznesenie o tom, že obec Báč sa zaväzuje, že poskytnutú dotáciu vráti, ak proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá viac ako tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom, čiže obcou Báč?

Hlasovanie:
Prítomní: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ súhlasí so záväzkom obce, že poskytnutú dotáciu vráti, ak proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá viac ako tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a žiadateľom, čiže obcou Báč.

Starostka v ďalšom požiadala poslancov o poverenie na začatie vybavovania záležitostí okolo výmeny časti katastrálneho územia obce Báč a katastrálneho územia obce Kyselica (pozemky tzv. Godmáň, kde už existuje zástavba rodinnými domami a kde je perspektíva ďalšej výstavby v rámci pripravovaného územného plánu obce).

Ide tu zatiaľ len o to, aby starostka na patričných miestach ako napríklad u obce Kyselica, u Krajského pozemkového úradu, atď. zistila možnosti, záujem a podmienky výmeny katastrálnych území. Starostka o každom kroku vybavovania uvedenej agendy bude priebežne informovať poslancov OZ a kde bude treba súhlas OZ bude žiadať súhlas OZ.

Starostka dala hlasovať o poverení.

Otázka:

Kto je za, aby starostka mohla začať vybavovanie záležitostí okolo výmeny časti katastrálneho územia Báč s katastrálnym územím Kyselica?

Hlasovanie:

Prítomní: 6 (Mária Albertová, Marta Benovičová, RNDr. Zuzana Ferencová, Ladislav Litresics, Robert Szitás, Dávid Grác)

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

OZ poveruje starostku na začatie vybavovania záležitostí okolo výmeny časti katastrálneho územia Báč a katastrálneho územia Kyselica.

Poslankyňa Ferencová navrhla určiť dátum posedenia dôchodcov.

Poslanci OZ určili termín posedenia dôchodcov na 13.05.2012.

Ďalej starostka navrhla uskutočniť oslavy slávnostného prijatia detí narodených v roku 2011 a Dňa detí. Poslanci súhlasili s návrhom a presný termín akcií sa určí na najbližšom zasadnutí OZ.

Návrh uznesenia:

OZ určuje termín posedenia dôchodcov na 13.05.2012.

K bodu programu č. 7 – Pripomienky a dotazy obyvateľov obce

Žiadne.

K bodu programu č. 8 – Návrh uznesenia

Jednotlivé body uznesenia boli schvaľované po každom bode programu.

K bodu programu č. 9 - Záver

Po prerokovaní bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie zastupiteľstva ukončila.

O priebehu zasadnutia existuje zvukový záznam.

Zapisovateľ: Mgr. František Kováč

Overovatelia: Mária Albertová

Ladislav Litresics

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce