

U Z N E S E N I E č. 4/2018
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Báč, ktoré sa konalo dňa
24.10.2018

Obecné zastupiteľstvo v Báci

A. berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa a zapisnice: Mgr. Františka Kováča,
2. určenie overovateľov zapisnice: Ildikó Duduczová, Karolína Luzsicová,
3. správu starostky o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva,

B. konštatuje, že

zasadnutie je uznášaniaschopné.

C. súhlasí

s prevodom pozemkov pod futbalovým ihriskom - odkúpením nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Báč obce Báč evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m²,
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m²,
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m²,
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m²,
(ďalej Nehnuteľnosti)

od predávajúcich, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi vyššie konkretizovaných Nehnuteľností :

1. Ladislava Cséfalvaya, rodeneho Cséfalvaya, trvalo bytom 930 30 Báč 5, ktorý je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnuteľností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,
2. Valérie Žikavskej, rodenej Cséfalvayovej, trvalo bytom 930 30 Báč 4, ktorá je podielovým spoluvlastníkom vyššie konkretizovaných Nehnuteľností v podiele 4/72 (1/24 a 1/72) celku,

za kúpnu cenu **za m2** pozemku vo výške **20,00 eur** (slovom: dvadsať eur) na základe vzájomnej dohody medzi predávajúcimi a obcou Báč **s tým, že obec kupované pozemky použije na účel dosiahnutia obnovy fungovania športového ihriska pre potreby obce** v súlade s platným Územným plánom obce Báč prijatým v zmysle Uznesenia č.2/2013/A/4/5/ a č.2/2013/C/3/4/5/ OZ v Báci zo dňa 31.07.2013.

D. schvaľuje

1/ Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Prerokovanie financovania Cyklocentra
5. Žiadosti občanov a organizácií
6. Návrh uznesenia
7. Záver

2/ podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a príslušných ustanovení Štatútu obce Báč - § 15, ods. 2, písm. b) zo dňa 24.08.2011:

- prijatie **krátkodobého prevádzkového úveru** vo výške **223 679,40 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na účel predfinancovania 95% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017 a zároveň schvaľuje zabezpečenie úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

a zároveň

- prijatie **investičného úveru** vo výške **12 250,00 EUR** poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B za podmienok dojednaných v príslušnej Úverovej zmluve a to na krytie vlastných zdrojov obce vo výške 5% oprávnených nákladov projektu Cyklocentrum Báč v zmysle Zmluvy o partnerstve zo dňa 28.09.2017, s dobou splatnosti 2 roky, pričom úver bude splácaný pravidelnými mesačnými splátkami a zároveň schvaľuje zabezpečenie úveru vlastnou blankozmenkou obce a záložným právom k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 ako i ostatnými podmienkami vyplývajúcimi zo všeobecných podmienok príslušného úveru dojednanými v príslušnej Úverovej zmluve medzi Obcou Báč v zastúpení starostkou obce a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s., so sídlom Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B.

3/ kúpnu zmluvu medzi predávajúcim – Ladislavom Cséfalvayom, r. Cséfalvay, trvalo bytom 930 30 Báč 5 a kupujúcou Obcou Báč, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),

- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)
v predložennom znení.

4/ kúpnu zmluvu medzi predávajúcou – Valériou Žikavskou, r. Cséfalvayovou, trvalo bytom 930 30 Báč 4 a kupujúcou Obcou Báč, ktorej predmetom sú pozemky evidované katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pre obec Báč, k.ú. Báč na liste vlastníctva č. 616 ako parcely registra "C":

- parc. č. 290/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 470 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 26,11 m² celku),
- parc. č. 290/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 8128 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 451,56 m² celku),
- parc. č. 290/6, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2542 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 141,22 m² celku),
- parc. č. 290/7, druh pozemku ostatné plochy o výmere 730 m² (na vlastnícky podiel predávajúcich 4/72 celku pripadá 40,55 m² celku)
v predložennom znení.

Mgr. Helena Vonyiková
starostka obce